



地址:成都市金周路589号
 邮编:610000
 电话:028-68814872
 网址:http://www.cdci.cn



成都城投
 新浪微博



成都城投
 微信公众号



成都城投
 小程序



成都城投
 今日头条号



成都城投
 抖音号

成都城建投资管理集团有限责任公司

2022 社会责任报告

CREATE DREAMS FOR LIFE AND GROW WITH THE CITY



2022 社会责任报告

CORPORATE SOCIAL
 RESPONSIBILITY
 REPORT



为生活筑梦想,与城市共成长



关于本报告

报告简介

《成都城建投资管理集团有限责任公司社会责任报告（2022）》是成都城建投资管理集团有限责任公司按年度发布的第2份社会责任报告。本报告旨在真实、准确、完整地向利益相关方披露公司在践行高质量可持续发展做出的努力和取得的成果。

报告范围

报告披露范围涵盖成都城建投资管理集团有限责任公司及下属公司。报告披露的时间范围为2022年1月1日至2022年12月31日，为增强报告可比性和完整性，部分信息内容适当追溯及以往年份或超出上述范围。

报告所有数据均来自成都城建投资管理集团有限责任公司有关数据统计及对外文件。报告涉及的货币种类及金额，如无特殊说明，均以人民币为计量单位。

指代说明

报告中“成都城建投资管理集团有限责任公司”以“成都城投集团”“成都城投”“集团”“我们”表示。此外，成都城投下属公司、机构指代说明如下：

报告内简称	全称
燃气集团	成都燃气集团股份有限公司
置地集团	成都城投置地（集团）有限公司
教育集团	成都城投教育投资管理集团有限公司
建设集团	成都城投建设集团有限公司
能源集团	成都城投能源投资管理集团有限公司
建材集团	成都城投建材集团有限公司
土地公司	成都城投土地整理开发有限公司
资管公司	成都城投资产经营管理有限公司
城乡公司	成都城投城乡发展有限公司
数智集团	成都城投数智集团有限公司
东鑫公司	成都城投东鑫投资有限责任公司

可靠性保证

成都城投集团承诺本报告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，本公司对内容的真实性、准确性和完整性负责。

编制标准

本报告主要参照国务院国资委《关于中央企业履行社会责任的指导意见》、四川省国资委《关于四川国有企业更好履行社会责任的指导意见》、中国社会科学院《中国企业社会责任报告编写指南（CASS-CSR 4.0）》《联合国可持续发展目标企业行动指南》（SDGs）《全球报告倡议组织可持续发展报告标准》（GRI Standards 2021）等。

编制流程

议题收集

- 内部收集：公司各部门/各公司/社会责任工作推进办公室/报告编制小组
- 外部收集：利益相关方定期调查/利益相关方不定期座谈/利益相关方需求调研/专业机构研讨会

内容选择

- 外部审议：外部专家建议、利益相关方沟通
- 内部审议：公司社会责任观评估、可持续发展战略评估、国内外报告标准对照
- 实质性评估：识别主要利益相关方、议题库更新、筛选潜在实质性议题、问卷调查分析、信息披露

报告编制

报告框架策划—资料收集与分析—报告编制与设计—报告内部审核—征求利益相关方意见—报告修改与完善—公司董事会审定

报告发布及改进

报告发布与传播—报告反馈意见收集—持续改进报告内容

联系方式

本报告电子版可在成都城投官方网站获取。
地址：四川省成都市金周路589号
电话：028-68814872
网站：www.cdci.cn



CONTENTS 目录

关于本报告	01
卷首语	04
关于成都城投集团	06
企业简介	06
业务板块	07
组织架构	10
战略目标	11
企业文化理念	11
企业荣誉	13
企业 2022 年度十大新闻	14
责任管理	15
责任战略	15
责任模型	15
责任治理	15
责任沟通	15

进取 功崇惟志 奋勇争先创一流 16

加强党建引领	18
完善公司治理	24
推动科技创新	30

共生 凝心聚力 行耕不辍绘绿色 36

践行双碳战略	38
发展绿色产业	39
坚持绿色运营	43

同心 奋楫笃行 继往开来启新篇 47

携手伙伴共赢	48
助力行业发展	53
强化安全生产	54

筑梦 行稳致远 兼济天下显担当 58

赋能员工发展	60
助力社区建设	64
共建宜居成都	70
情系乡村振兴	78

未来展望	81
附录	82
关键绩效	82
指标索引	83
评级报告	84
意见反馈表	85

卷首语

2022年，是极不平凡的一年。面对罕见高温干旱、缺电保供、疫情袭扰等多重困难，我们始终坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻落实习近平总书记对四川及成都工作系列重要指示精神和党的二十大、党的二十届一中全会精神，全面落实省委、市委全会精神 and 经济工作会议部署要求，全力以赴、乘势而上、砥砺前行，生产经营加固、服务城市发展、保护生态环境、增进民生福祉，以实干和担当交出了优异答卷。

胸怀“国之大者”，驰而不息，聚焦主业创造价值。我们以建设践行新发展理念的公园城市示范区为统领，以集团“十四五”规划为抓手，拼经济、搞建设、抓发展各项工作取得了新进展新成效，为奋进新征程奠定了坚实基础。至2022年末，集团资产规模达1,660.93亿元，同比增长2.57%，实现营收355.69亿元，同比增长50.07%，考核利润总额20.89亿元，同比增长9.28%，完成全口径投资255.49亿元。

肩扛“绿色之命”，笃行不怠，深入落实绿色发展。我们以绿色科技创新赋予城市绿色智慧，聚焦清洁能源创新利用，推动绿色交通基础设施建设，加快绿色家居、绿色建材为代表的传统制造业高端化、智能化、绿色化转型发展，让绿色成为发展的鲜明底色。2022年，集团全力构建新能源汽车充电网络，新增充换电站107座，充电桩2,203个，提供车辆充电2,600万度，有效减少二氧化碳排放2.4万吨。

手绘“城市之美”，行而不辍，全面提升幸福品质。我们以匠心描绘美丽城市画卷，全力助推公园城市示范区加速成型，积极推动“智慧蓉城”建设，在服务城市发展中持续发力。2022年，由集团打造的成都露天音乐公园和成都城市音乐厅荣获中国建设工程鲁班奖，四川大学博物馆群、成都自然博物馆荣获了2022年度第一批四川省优质结构工程奖。

力创“民生之乐”，矢志不移，用心持续传递温暖。我们持续提升城市燃气服务水平，探索实践儿童友好城市建设，全力打造新青年、新市民乐居之地。2022年，高质量完成6,607套房源筹建任务，推出“城投臻寓”保障性租赁住房，提供房源857套，出租率达90%以上，用实际行动托举年轻人的“安居梦”。

踔厉奋发，勇毅前行。2023年，我们将勠力同心、加力加劲、跳起摸高，用拼搏和奋斗书写集团“十四五”发展后半程的崭新篇章，全力开创高质量发展新局面，在中国式现代化建设成都篇章中展示城投作为、贡献城投力量！

关于成都城投

企业简介

成都城建投资管理集团有限责任公司是 2004 年 6 月经成都市委、市政府批准设立国有独资公司。十余年来，成都城投集团始终专注于政府类重大市政工程和市场化城市综合开发项目投资建设运营，已发展成为成都市千亿级国有大型骨干企业。目前旗下拥有全资及控股企业 134 家，在岗在职员工超过 8,000 人。截至 2022 年底，集团资产总额超 1,660 亿元，营业收入超 355 亿元，利润总额超 20 亿元，全口径投资规模超 255 亿元。

在市政公用工程、能源、房地产开发、教育、咨询、检测、金融等领域，集团拥有多项行业优质资质和市场准入牌照，各类专利技术近 300 项；集团主体信用评级 AAA 级。

集团旗下拥有国家工信部首批专精特新“小巨人”企业，国家知识产权示范企业，建立了国家企业技术中心、城市公用事业智能化高精传感器技术国家地方联合工程实验室、国家博士后科研工作站等多个国家级、省市级创新研发平台，拥有三百余项自主知识产权，主持或参与了十余项国家、行业标准制定。

集团承建的投资项目获得国内外多项殊荣，沙河综合整治工程荣获澳大利亚“国际舍斯河流奖”、中国建设部人居环境范例奖，旧城改造项目文殊坊街区荣获“四川十大最美街道”称号，成都博物馆新馆荣获建设部国家

优质工程奖“鲁班奖”和“中国土木工程詹天佑奖”，成都露天音乐公园和成都城市音乐厅获评鲁班奖（国家优质工程奖）。2019 年 12 月，集团所属公司成都燃气（股票代码：603053）在上海证券交易所鸣锣上市，正式登陆 A 股市场。

成都城投集团全面落实市委、市政府关于国资国企改革决策部署，通过对集团所属企业的资源重组与整合，目前已经形成了综合能源、地产开发、教育教学、城市建设、建筑材料、城市更新、资产经营、乡村振兴、数智科技的业务板块。

当前，成都城投集团正按照五年发展规划，抢抓成渝地区双城经济圈建设、成都都市圈建设等重大历史机遇，贯彻落实乡村振兴战略重大决策部署，努力构建建管一体发展模式和高效运行的经营管理机制，全力推进政府功能性项目建设，拓展市场化项目投资，聚力提升“战略支撑、社会服务、资本运营、市场经营、专业运作、现代治理”六大能力，奋力推进“十四五”发展目标的实现。集团以成为中国一流大型城市建设投资运营商和国有资本投资运营集团为导向，为成都市加快建设践行新发展理念的城市公园示范区不断做出新贡献。

集团资产总额超
1,660 亿元

利润总额超
20 亿元

营业收入超
355 亿元

全口径投资规模超
255 亿元

业务板块

成都城投集团全面落实市委、市政府关于国资国企改革决策部署，通过对集团所属企业的资源重组与整合，集团目前已经形成了综合能源、地产开发、教育教学、城市建设、建筑材料、城市更新、资产经营、乡村振兴、数智科技等业务板块。

业务板块

2022 年主要进展



综合能源

- 与 6 家企业签订碳中和协议，累计签单 600 笔，出售碳减排量 1.4 万吨。
- 完成 4 个综合能源项目开发，实现服务创收 2.8 亿元。
- 威远—乐山输气管管井研—乐山段全面投运，项目整体年管输量超 15 亿 m³。
- 新增充换电站 107 座，充电枪 2,203 个，提供车辆充电 2,450 万度，有效减少 CO₂ 排放 2.4 万吨。



地产开发

- 全年施工开发面积 503 万 m²，实现土地储备 422.9 亩。
- 高品质开发人才公寓 12 个，179 万 m²，实现房源交付 6,351 套。
- 凤凰山体育公园亮相中超，全年举办大型赛事 8 场，服务各类活动超 1 万人次，被省体育局评为“四星体育综合体”。
- 天府艺术公园建成开放，成功举办“超融体 - 双年展”，接待展演活动 648 场，游客超 100 万人，获评美国缪斯设计铂金奖。
- 天府 111 顺利开街，以“艺术”+“烟火”构筑公园城市人文、商业融合发展新名片，成为市民生活美学新 IP。



教育教学

- 2 所托育中心建成投运，获省委省政府“为民办实事项目”称号。
- 累计举办（领办、托管）中小学、幼儿园、托育中心 19 所，提供学位 2.18 万个，旗下多所学校多项教学核心指标连续 2 年排名所在区县前列。
- 全年接受咨询突破 500 万次，承揽各类培训 1.1 万人，日均供应团餐 1.8 万人次，业务生态体系逐步成型。

业务板块 2022 年主要进展



城市建设

- 绕城天然气管道全线贯通、音艺中心完成主体结构施工、文殊坊临街城市景观呈现眼帘。
- 成都沙西线跨线桥转体 66.7°，实现跨铁路贯通。
- 天府艺术公园蜀园竣工投运，泊水系呈现预期效果。
- 成都自然博物馆建成开放，荣获“十大市民点赞项目”。
- 成彭高架、王贾路（一期）、天府大道北延线一期建成通车；成龙大道、利民路等项目均按计划有序实施。



建筑材料

- 新增外部施工项目 20 个，签约金额 11.86 亿元，继续保持全市市政、建筑领域信用评价第一梯队。
- 围绕绿色科技创新驱动传统工业提档升级，巴中建丰年产 60 万 m³ 创花板生产线正式投产，成为省内产能最大的人造板生产企业。
- 科技公司全年获取专利 12 项，创新“创造分享”机制，实现对外合同签订 4.2 亿元。
- 市政公司积极探索绿色环保沥青再生利用，完成斑竹园沥青砼拌合站环评验收，实现沥青砼年产 15 万吨。



城市更新

- 成功投运体育示范项目 3 个，新增建成项目 2 个。
- 完成 85 座桥梁的涂装美化，涂装总面积约 170 万 m²。
- 着力打造丰富多样的公园场景，截至 2022 年底共建成城市绿色空间点位约 80 个。
- 全力保障成都市主城区燃气供需平衡，确保管网安全平稳运行。涵盖绕城高速以内及德阳等周边地区的站场（门站、储配站）12 座、地下管线 7,429 公里、阀井 5,144 座、调压设备 14,061 台。
- 集团投建的东部新区创意产业园区达到投用条件，预计可以满足约 3,000 人的办公场所需求，提供 192 间公寓住宿以及大约 500 个停车位。



资产经营

- 相继推出娇子岛、百花岛等共享办公项目 6 个，拓展共享办公项目 9.73 万 m²，累计服务企业 58 家，为区域产业发展积势赋能。高质量完成 6,607 套保障性租赁住房房源筹建任务。
- “城投臻寓”重磅发布，提供房源 1,003 套，出租率达 90% 以上，为青年人才筑梦成都提供温暖栖息地。
- 年拓展租赁住房管理面积 18.46 万 m²，长租公寓管理面积 4.5 万 m²，出租率稳定维持 95% 以上。
- 累计推出国有租赁住房 861 套、长租公寓 982 套、党政机关人才周转住房 248 套、配建租赁住房 436 套。



业务板块 2022 年主要进展



乡村振兴

- 天府颐谷完成首批 192 亩集体经营性建设用地流转。
- 凤栖东山规划展示中心开工筹建，凤凰台、美满山街启动方案征集。
- 与省工程技术中心、市农科院达成科研战略合作，高标准制定行业标准 3 项。
- 全年储备项目 4 个，签订合作协议 9 个，产业项目蓄势发力。

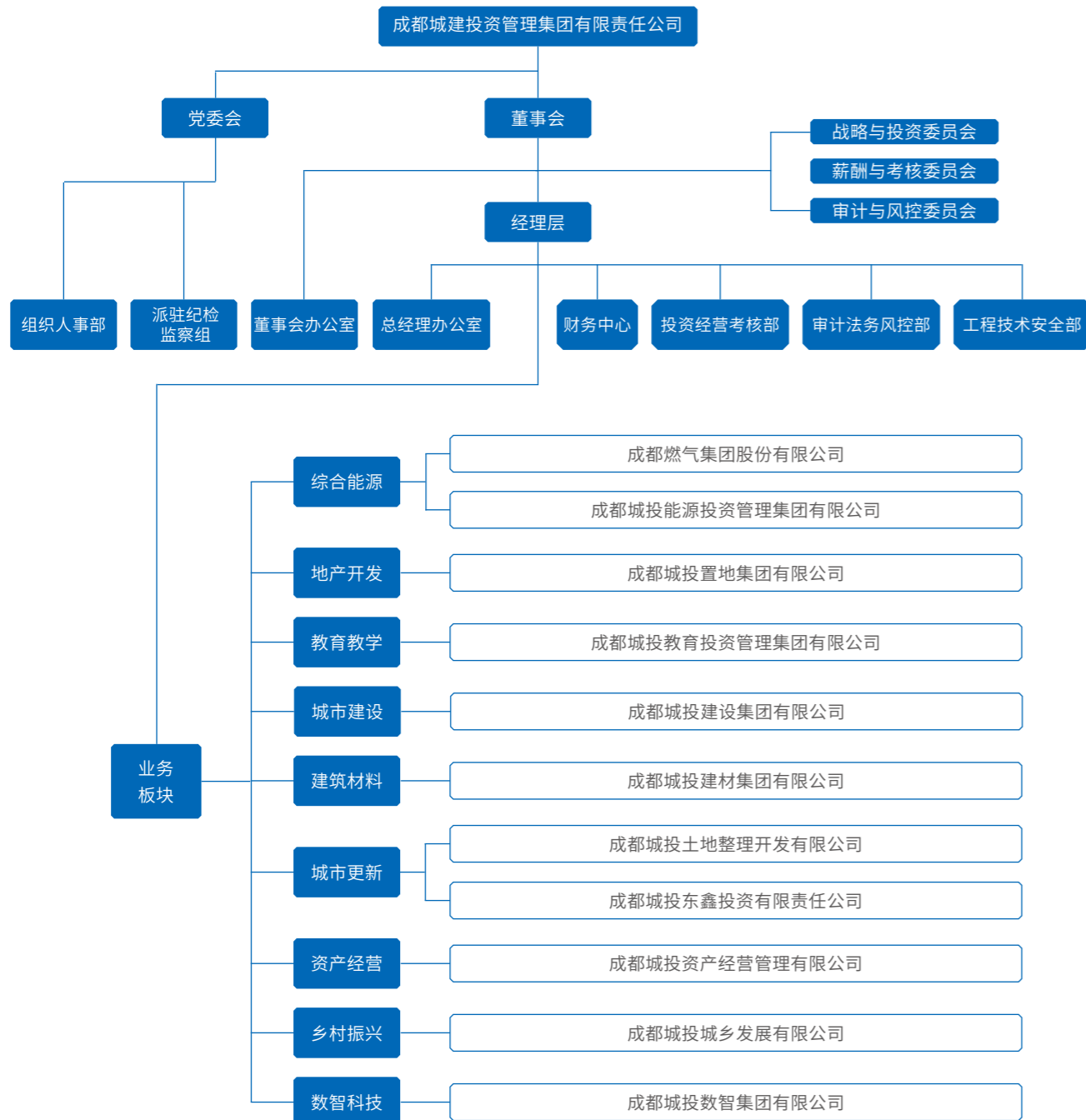


数智科技

- 2022 年，成都城投重组整合数智集团，瞄准智慧城市建设和数字经济重点业务领域，逐步构建和完善“一中心（市域物联感知中心）、两基础（城市运维和工程建设）、N 场景”的主营业务布局。市域物联感知中心联通 23 个区级感知平台，实现接入 220 余类，总计 2,300 余万物联感知终端及 42 万路视频监控资源，汇聚感知数据 71 亿条，向市级部门、区（市）县共享感知终端 264 万个，推送感知数据 12.5 亿条。
- 城市照明节能改造方面，完成主城区 80,000 余盏 LED 灯具更换，助推城市绿色低碳发展。
- 依托智慧多功能杆资源优势，试点建成全市首批智慧多功能杆一体化充电桩，助力城市治理效能不断提升。
- 管廊运维管理业务方面，实现大源地下空间整改后的试运行，及中和片区管廊移交查验等工作，获得高新区环城局高度认可与表扬。
- 市政统一迁改业务方面，完成了天府大道北延线（三环路至围城路段）等“大运会”保障项目任务，合计产值约 2.6 亿元。

组织架构

成都城投成立于 2004 年 6 月，是经成都市委、市政府批准设立国有独资公司，内设部门 8 个，下属企业 11 家。



战略目标

“十四五”时期，成都城投集团将以“中国一流大型城市建设投资运营商和国有资本投资集团”为功能定位，立足新发展阶段、贯彻新发展理念、融入新发展格局，加快构建“投建营”一体的发展模式和灵活高效的管控机制，努力实现更有效率、更高质量、更可持续的发展。

企业文化理念



企业荣誉

2022 年，成都城投及旗下子公司获得的部分社会荣誉有：

荣誉主体	荣誉名称	授予单位
成都城投集团	2022 金熊猫天府创意设计奖“文旅创意设计类（专业组）铜奖”“最具市场价值 top10”	成都市人民政府
	成都红色经典诵读大赛二等奖	中共成都市委宣传部
	2022 年责任金牛奖 - 责任品牌奖	中国社会责任百人论坛
	成都企业 100 强、成都服务企业 100 强	成都企业联合会
燃气集团	2022 中国企业最佳雇主 - 成都 30 强	智联招聘
	沪市主板上市公司 2021 至 2022 年度信息披露 A 级评价	上交所
置地集团	天府 CRS 创新奖	四川新闻网
	2021 年省级安全文化建设示范企业	四川省安全生产委员会办公室
建设集团	第三届“市政杯”BIM 应用技能大赛二类成果	中国市政工程协会
	2022 成都建筑装饰工程奖	成都市建筑装饰协会
建材集团	2022 年度成都市工人先锋号	成都市总工会
土地公司	2022 年成都市社会主义核心价值观特色点位	中共成都市委宣传部
	四川省安装工程优质奖（蜀安杯）	四川省建筑业协会
数智集团	《巴蜀小园诞生记》获 2022 “讲好中国故事”创意传播大赛三等奖	中国外文出版发行事业局
	成都市建设具有全国影响力的科技创新中心先进集体	成都市委市政府
千嘉科技	先进基层党组织	成都市委组织部
	国家级服务型制造示范企业	工信部
蓉城管线公司	四川省专利奖二等奖	四川省人民政府
千川木门	成都市“三电”设施安全保护工作先进单位	成都市电力电信广播电视设备安全保护工作市级部门
	“华腾杯”2022 木门十大品牌	中华建材网

2022 年，成都城投及旗下子公司开展的项目所获得的部分社会荣誉有：

项目	项目主体	荣誉名称	授予单位
天府美术馆照明设计项目	置地集团	美国缪斯设计铂金奖	美国博物馆联盟 (AAM) 与美国国际奖项协会 (IAA)
天府艺术公园文博坊		中国钢结构金奖	中国建筑金属结构协会
天府艺术公园文博坊片区文旅配套项目		四川省结构优质工程奖	四川省住房和城乡建设厅
梧桐集项目		中国土木工程詹天佑奖优秀住宅小区金奖	中国土木工程学会
		四川省建设工程优质奖（天府杯）	四川建设工程质量安全与监理协会
凤凰山体育公园		2022 年四川省四星级体育服务综合体	四川省体育局
		四川省安装工程优质奖（蜀安杯）	四川省建筑协会
楠悦花园项目		四川省建设工程优质奖（天府杯）	四川建设工程质量安全与监理协会
		四川省建设工程优质奖（天府杯）	四川建设工程质量安全与监理协会
文殊坊文园项目		成都市标化工地	成都市城乡建设委员会
文殊坊项目	2022 年全国非遗与旅游融合发展优选项目	中国非物质文化遗产保护协会	
成都城市音乐厅（综合剧场部分）	2020 ~ 2021 年度中国建设工程鲁班奖	中国建材工程建设协会	
城投菁芙蓉康庄托育中心、花园托育中心	教育集团	省委省政府为民办实事项目	中共四川省委、四川省政府
城投驿都学校小学部“心之驿”合唱团		2022 世界合唱节比赛国际银奖	世界青少年合唱艺术家协会、《中国音乐教育》杂志社
成都东西城市轴线沱江大桥正向设计及 BIM 应用	建设集团	第十一届“龙图杯”全国 BIM（建筑信息模型）大赛二等奖	中国图学学会
成都露天音乐公园		2020 ~ 2021 年度中国建设工程鲁班奖颁奖	中国建材工程建设协会
成德大道北延线（成都段）项目一期工程施工一标段		2022 年度成都市优质示范工程	成都市住房和城乡建设局
羊西线（蜀西路、西芯大道一线）改造工程		2022 年度成都市优质结构工程	
天府大道北延线（成德大道北延线）项目三环路至围城路段工程一标段项目	成都市绿色施工工程		
城投·锦溪城展示中心	城乡公司	美国 TITAN 地产设计金奖	美国国际奖项协会

2022 年度十大新闻

TOP 01 学习二十大，畅想新未来

2022 年 10 月，党的二十大在北京开幕。聆听了习近平总书记所作的二十大报告，成都城投集团全体党员干部职工心潮澎湃、倍感振奋，用真诚而热血的诉说展望新时代，畅想新未来。

TOP 02 不负好春光，奋进正当时

2022 年 3 月 15 日，成都城投集团 2022 年目标责任书签订工作专题会召开。集团与所属二级公司主要负责人、各部门主要负责人签订了 2022 年度目标责任书，全面吹响了新征程上改革发展的冲锋号。

TOP 03 迎回鲁班奖，再攀新高峰

2022 年 11 月，有着“中国建筑业奥斯卡”之称的 2020~2021 年度中国建设工程鲁班奖颁奖，由成都城投集团打造的成都露天音乐公园和成都城市音乐厅（综合剧场部分）分别获奖。

TOP 04 齐心共抗疫，攻坚有保障

2022 年 8 月底 9 月初，成都新冠疫情期间，为提升片区核酸检测能力，成都城投集团打造的凤凰山体育公园成为成都市核酸检测的新增场所，为全市开展社会面清零攻坚行动提供坚强保障。

TOP 05 能源新范式，高效又环保

2022 年末，继海大橡胶分布式能源站、万象城分布式能源站、天府国际健康服务中心能源站陆续投用后，集团旗下成都燃气（603053.SH）集团投资建设的首家医院类分布式能源站在成都市龙泉驿区中医医院投运。

TOP 06 菁芙蓉托育，为民办实事

2022 年 8 月，教育集团打造的菁芙蓉康庄托育中心和城投菁芙蓉花园托育中心被授牌为“省委省政府为民办实项目（省级普惠托育专项行动）”。

TOP 07 城市新颜值，天桥亮“新妆”

2022 年 4 月，新华网、人民网，封面新闻、四川观察、四川新闻网、成都日报锦观、成都电视台神鸟资讯等中央、省市各大媒体都将目光聚焦建设集团旗下成都城投建筑工程有限公司推动的成都市桥梁保养维护工作，为 85 座桥梁换上“新妆”，“刷新”了城市颜值。

TOP 08 数字新技术，亿年旧藏品

2022 年 6 月 14 日，由建材集团实施建设的成都自然博物馆顺利竣工验收。馆内用现代数字技术为亿年地质藏品、化石打造了一个“数智”新家。

TOP 09 保障性住房，筑巢引凤来

2022 年 8 月，由成都城投集团实施建设的成华区面向广大新市民、青年人的首个保障性租赁住房项目“水岸东里”正式推出。

TOP 10 履责新时代，城市共成长

2022 年 11 月，由中国社会责任百人论坛主办的“2022 年责任金牛奖”评选结果揭晓，成都城投集团在履行社会责任方面表现突出，摘得“责任金牛奖 - 责任品牌奖”。

责任管理

责任战略

社会责任管理已成为企业实现可持续发展的重要路径。自 2004 年成立以来，经过十余年的发展，成都城投集团已成为市属国有大型骨干企业集团。围绕“为生活筑梦想，与城市共成长”的企业使命，集团积极履行国有企业的经济、员工、环境、伙伴和公共责任，提炼和塑造具有城投特色的责任文化表达，推动社会责任理念融入公司日常管理和业务运营，实现履行社会责任和推动企业高质量发展的有机统一。



责任模型

集团在长期的社会责任管理与实践中，有意识地将承担历史使命、履行社会责任和推动企业可持续发展有机统一，逐步形成了具有自身特色的社会责任管理模式。该模式涵盖了责任文化、责任管理、责任践行等子模块，明确了集团开展社会责任工作的目标、指导思想、履责领域、组织动力和工作路径。



责任治理

社会责任管理与实践过程中，在集团党委的坚强领导下，逐步形成了以集团领导班子牵头、集团董事会办公室为主管部门，集团各部门、所属各公司为专业领域社会责任落实监管部门的“社会责任基本组织架构”，为系统推进集团社会责任管理提供了有力的组织保障。



责任沟通

集团高度重视和尊重相关利益方的意见与建议，通过集团官网、官方微信公众号、官方微博、头条号、电子读物等自媒体，及时传递集团履行社会责任的最新动态。并积极参与“成都面对面”等节目，建立起与社会公众平等、阳光、公开、透明的沟通机制和渠道。



进取 功崇惟志 奋勇争先创一流

以习近平新时代中国特色社会主义思想和习近平总书记来川视察重要指示精神为指导，成都城投坚持党建引领，积极推行国企改革行动，完善公司治理架构，推动公司合规运营和风险防控工作落到实处。围绕“科技城投”战略定位，以奋勇进取之心，打造高能级创新平台，成为原创技术策源地。

响应联合国可持续发展目标



加强党建引领

成都城投集团坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想 and 习近平总书记来川视察重要指示精神为指导，推进基层党建工作水平稳步提升，深入贯彻党的二十大精神、省市党代会及历次全会精神，组织开展党史理论学习，强化党员理论思想教育，积极开展党风廉政建设、反腐败教育活动，大力激发干部群众干事创业的积极性，营造风清气正的良好政治生态。

思想引领，政治担当

成都城投严格落实基层党组织“第一议题”“第一课堂”等制度，切实用好“三会一课”、主题党日等形式，促进党员干部职工不断提高政治判断力、政治领悟力、政治执行力。

2022 年，成都城投党委中心组围绕党的二十大精神、“规纪法”专题学习、“四史”、“迎接党的二十大”专题研讨班上重要讲话精神等内容，多次开展集中专题研讨和中心组学习。

成都城投组织集团全体员工认真学习《习近平总书记在党史学习教育动员大会上的讲话精神》《中共四川省委关于深入学习贯彻党的十九届六中全会精神巩固党史学习教育成果的决定》等重要文件精神。开展了喜迎党的二十大主题党日活动、《党的二十大精神解读与分析》的线上培训、组织全体员工观看党的二十大开幕式等系列活动，增强员工政治自觉、思想自觉、行动自觉，把习近平新时代中国特色社会主义思想学习贯彻落实到每一名员工。



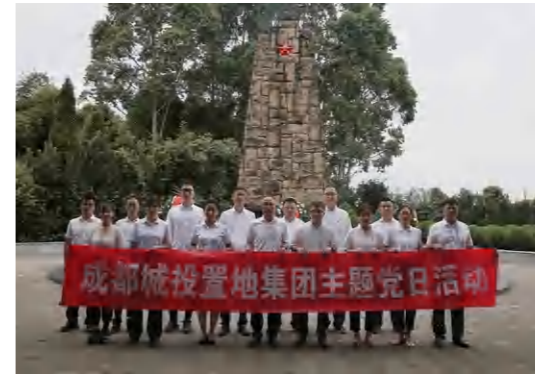
开展政治理论学习教育

2022 年，集团下属公司认真落实中心组学习，“第一议题”“第一课题”“三会一课”学习制度，开展的部分党组学习活动有：

- 燃气集团各支部共计开展党员大会 163 次，支部委员会 172 次，党小组会 104 次。
- 置地集团召开党委会 41 次，党委中心组学习 12 次，支部学习 168 次，党课 76 次。
- 建设集团组织开展党委中心组学习 12 次，支部学习 132 次，党课 55 次。
- 资管公司组织召开专题理论学习 22 次、理论学习中心组学习 12 次、主题党日 66 次、专题党课 12 次。
- 城乡公司组织开展党委中心组学习 18 次，支部学习 70 余次，党课 20 余次。

党史学习教育常态化、长效化

2022 年，成都城投及所属企业通过开展主题党日、重温入党誓词、赴建川博物馆百年党史馆学习等活动，坚持读原著、学原文、悟原理，推进党史学习教育常态化长效化。



置地集团在成都战役纪念馆开展主题党日活动



教育集团开展主题党日活动



土地公司在成都战役纪念馆开展党史学习教育活动



资管公司开展“弘扬党史精神 传承初心使命”主题党日活动

学习贯彻党的二十大精神

党的二十大召开以来，成都城投一直把学习、宣传、贯彻党的二十大精神作为首要政治任务抓紧抓实，以党的二十大精神为引领，切实把学习成效转化为谋划工作的思路、推进工作的举措。

抓好党员教育培训

集团所属党支部及党员，及时以中心组、“三会一课”、专题会议等形式，组织党员集中传达学习研讨党的二十大精神，党员领导干部带头学、靠前学，把学习同服务中心大局、同研究解决问题、同做好当前工作结合起来。通过开展学习贯彻党的二十大精神专题党课、知识竞赛活动等方式保持学习热度，分期分批、分层分类开展教育培训 90 余场。

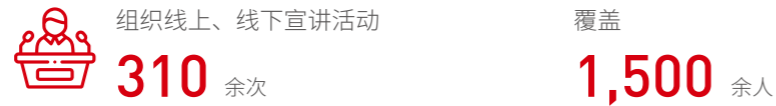


开展教育培训

90 余场

全面覆盖主题宣讲

紧扣学习材料，深化宣贯内容，以成都市委宣讲材料为基础，结合集团实际工作，认真梳理宣讲内容，丰富宣讲提纲，着力推动习近平总书记重要指示精神、党的二十大精神、省市党代会精神深入基层，已组织线上、线下宣讲活动 310 余次，覆盖 1,500 余人。

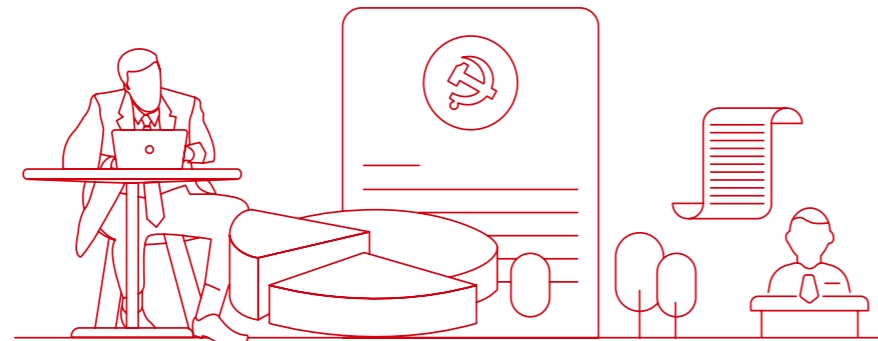


积极开展主题党日活动

以集团所属各支部为单位，围绕“学习党代会精神、喜迎二十大召开”“学精神、悟思想、担使命、践行动”等多个主题，开展主题党日活动，组织党员在实践中深化习近平总书记重要指示精神、党的二十大精神、省市党代会等精神等。

营造浓厚学习氛围

成都城投充分发挥自媒体优势，联动微信公众号、微博、视频号、头条号、内刊等平台，全方位、多角度地对学习宣贯党的二十大精神工作进行连续性报道。充分利用蓉城先锋、学习强国等新媒体平台，将习近平总书记重要讲话精神发送至广大党员干部职工，通过“线上+线下”相结合的方式进行认真自学，在全体员工中营造浓厚学习氛围。



成都城投集团组织收看党的二十大开幕会直播

10月16日上午，成都城投集团全体领导班子成员及集团全体职能部门中层管理人员集中收看党的二十大开幕会直播盛况，集团所属各公司分别组织干部职工收看收听开幕会，认真聆听学习习近平总书记所作的报告。



集体收看党的二十大开幕会直播盛况

集团所属各公司全体党员干部以多种方式组织收看了党的二十大开幕会，坚持把学习、宣传、贯彻党的二十大精神作为当前和今后一个时期的首要政治任务抓紧抓实，自觉维护党中央权威和集中统一领导，自觉在思想上政治上行动上同党中央保持高度一致，以党的二十大精神为引领，切实把学习成效转化为谋划工作的思路、推进工作的举措，奋力改革攻坚、任务攻坚、项目攻坚，以优异的成绩为集团高质量发展贡献更大力量。



集团所属各公司全体党员干部以多种方式组织收看了党的二十大开幕会

统筹安排，夯实基础

成都城投坚持和加强党的全面领导，坚持党要管党、全面从严治党，严格落实党建工作责任制。



把坚持党的领导加强党的建设和完善公司治理结构有机结合起来，在企业改革中坚持“四同步”，做到“四对接”，确保党的建设与企业改革同步加强，在公司章程中明确党建工作最新要求，明确党组织在公司法人治理结构中的法定地位，实现党的领导与公司治理有机统一，进一步规范党建工作，更好发挥党组织的领导作用。



通过打造“先锋城投·筑城筑梦”党建品牌体系，配套建立品牌成效验收机制，实现党的建设与中心工作同步实施、同步考核，提高计划的执行率，推动中心工作的落实。



大力开展党建品牌创建，打造“先锋城投·筑城筑梦”党建总品牌，育强“1+11+N”党建品牌体系；党组织的战斗堡垒作用和党员的先锋模范作用得到进一步发挥。

2022年，集团的党建工作获得了各级部门的认可与肯定，其中：

- ▶ “晓明服务队”“城投置地·联创+”两个党建品牌获第二批“蓉城国企先锋”。
- ▶ “混合所有制企业党组织星级管理”“构建党建服务灌溉网，培植‘共享办公’企业孵化沃土”“以高质量党建教育基地引领高质量乡村振兴”等党建项目，入选市委国资国企工委年度党建创新项目。
- ▶ 所属成都城投智慧城市科技有限公司党总支、成都花园物业管理有限责任公司党支部被成都市委组织部评为“疫情防控先进基层党组织”。



晓明服务队在社区

风清气正，坚守廉洁

成都城投始终秉承“廉心匠造，以品质得声誉；筑梦城投，留清风存正气”的廉洁理念，坚持把落实全面从严治党主体责任作为首要政治任务，不断强化廉洁教育，推动党风廉政建设和反腐败工作不断取得显著成效，筑牢廉洁防线，厚植廉洁文化，涵养清风正气，达到干部廉洁、政治清明、企业健康发展的目的。

强化理论武装，筑牢政治忠诚

始终把学习习近平新时代中国特色社会主义思想作为思想政治工作头等大事，及时跟进习近平总书记关于全面从严治党、党风廉政建设、廉洁文化建设等重要论述，深入学习贯彻党的二十大精神及中央、省、市纪委会全会精神。

聚焦从严治党，层层压实责任

认真贯彻执行《党委（党组）落实全面从严治党主体责任规定》，构建党委主体责任、书记第一责任、班子成员“一岗双责”和纪检监察机构监督责任协同发力的管党治党政治责任落实体系。

坚持纠树并举，推进作风建设

开展借培训名义搞公款旅游问题排查等专项整治，持之以恒纠治“四风”顽瘴痼疾；持续探索“四项监督”等监督路径，进一步擦亮监督“探头”；常态化举办各类廉洁主题活动，组织观看《零容忍》《莫以贪腐赌未来》等警示教育片，在“沉浸式”的教育引领中让廉洁从业意识入脑入心。

2022年，集团纪委“三力”并举，抓实抓细对年轻干部的教育监管：

教育引导上用力

组织召开专题会议传达学习市纪委监委相关文件精神。开展财务风险及反诈骗警示教育5次，领导干部、关键岗位420余人次接受警示教育。编印《年轻干部“涉网”腐败典型案例警示教育读本》2,000余份，印发《城投集团年轻干部职工“涉网”腐败问题专项整治工作方案》。

日常管理上加力

督促各级党组织在日常工作中加强“田间管理”，在关键处及时“修枝剪叶”，以廉洁谈话、交流讨论等方式了解年轻干部的思想动态、意愿诉求和工作生活中的实际困难。开展专题交流讨论会100余次，累计1,500余人参加讨论，收到学习心得、艺术创作共计140余份，部分心得被市纪委监委“清廉蓉城”网站及微信公众号刊载。

拓宽渠道上聚力

通过开展“亲情助廉”征集活动，制作年轻干部家庭廉洁寄语卡片、签署《“坚决反对‘涉网’腐败 坚定保持清正廉洁”承诺书》、拍摄家属视频访谈述廉语等方式来对年轻干部“八小时外”的现实表现情况进行监督，切实发挥好家庭“廉内助”作用。

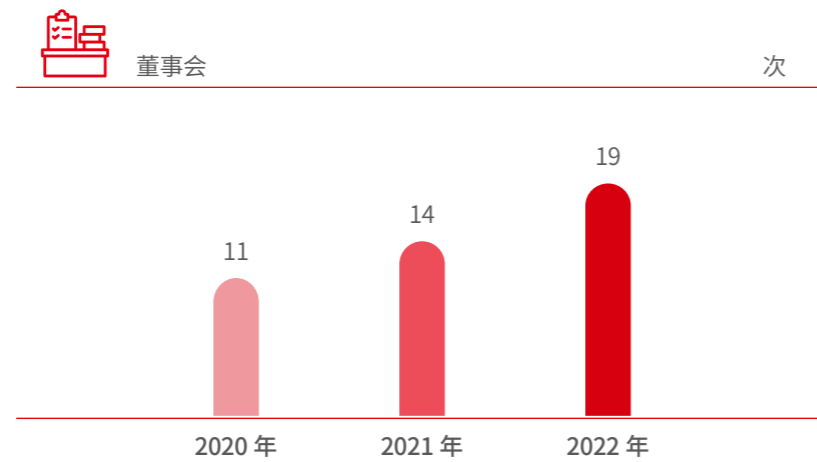
完善公司治理

成都城投严格遵循《公司法》及相关法律法规、部门规章、规范性文件要求，结合公司实际情况，不断完善公司的现代企业制度建设和法人治理结构，持续提升公司治理水平。

治理架构

秉承“以人为本、制度为纲、文化为魂”的管理理念，成都城投建立起董事会、经理层、党委和职工代表大会各司其职、各负其责、协调运转、有效制衡的法人治理结构，坚持依法治企，行稳致远，激发现代企业管理活力。

成都城投全面落实法人治理结构，认真执行党委会把关定向、董事会科学决策、经理层高效执行的运行机制，严格落实《“三重一大”决策制度实施细则》等决策制度，实现重大事项依法、科学、民主决策。



集团推进所属企业董事会配齐建强工作，建立集团“外大于内”（外部董事数量大于内部董事数量）董事会运行机制，全面打造一支高素质专业化、专兼职结合、数量充足、结构合理的外部董事队伍。

- 选好配强所属企业外部董事，聚焦企业工作经历和人选专业素质，广泛组织推荐外部董事人选，建立了所属企业外部董事人才库。
- 向所属企业选配6位专职外部董事以及7位兼职外部董事。选配外部董事均来自属于财务、金融、建筑等领域的专家。

国企改革

国企改革三年行动以来，成都城投集团坚定贯彻国资国企改革发展的正确方向和重大部署，始终坚持改革创新，积极谋篇布局、深化改革，主动在完善现代企业制度、健全市场化经营机制、优化国资结构布局、推动企业提质增效等方面研究探索、大胆尝试。

截至2022年末，成都城投国企改革三年行动工作台账60项工作任务已全部完成，完成率100%。



报告期内，成都城投各子公司积极推行国企三年改革各项工作安排，部分有：

- **置地集团**
 - 聚焦对外合作，努力提升市场开拓能力；聚焦混合所有制改革，努力提升专业运营能力；
 - 聚焦国资证券化，努力提升融资保障能力；聚焦收购并购，努力提升资本运作能力；
 - 推进三项制度改革和三大机制建立。
- **建设集团**
 - 修订完善了建设集团《部门目标绩效考核办法》等制度，改善考核的针对性和精准度。
 - 做好每月混改企业财务指标的数据统计工作，强化投资后评价管理工作。
 - 将党的领导与公司治理有机融合，把“党建入章”等重点工作落实落细。

能源集团

- 建立健全投资管控体系、建立精细化财务成本管控体系及减亏控亏工作机制。
- 全面梳理制度建设短板弱项，明确权责事项范围，健全完善公司治理机制，提升现代化企业治理水平。

建材集团

- 探索制订和优化投后管理办法等内控制度，有效促进了混合所有制企业融合。
- 新增并购凉山州金钰环境治理有限公司，推动国有经济布局优化和进一步深化混合所有制改革。
- 举办《国企改革三年行动方案下市场化经营机制走深走实》专题培训，为公司深入落实转型升级发展战略、提升改革成效提供指导。
- 全面推行经理层成员任期制和契约化管理，保障年度目标分解和执行到位。

资管公司

- 加强资产运营管理，新增商业资产管理面积 10.18 万平米，新增住房管理面积 18.46 万平米，新增共享办公管理面积 9.73 万平米。
- 实施人力资源薪酬绩效提升项目，完善公司职位设置、绩效体系设置和薪酬体系设置。

城乡公司

- 落实“党建入章”工作，实现党的领导和公司治理有机结合。
- 修订完善党委会、总经理办公会决策事项相关管理办法，确保企业协调运转。
- 建立健全成本控制、风险防控、绩效考核等管理体系，深化内部管理改革。
- 聚焦乡村振兴主责主业，编制“十四五”规划，落地城投·凤栖东山、城投·天府颐谷等乡村振兴项目。

合规运营

成都城投重视公司合规运营，关注国家法律法规以及内部制度建设，积极推动制度落实，严格依法依规运营并开展内部审查和处理，全面筑牢企业风险防控屏障。

2022 年度，成都城投对所属各公司原法定代表人实施了任期经济责任审计，组织开展 6 项专项审计，累计发现问题 276 项、提出审计建议 276 项，同时抓好审计整改，实行审计整改问题销号管理。通过审计整改，累计新制定或修订制度 58 个，纠正调整会计账目 30,418.12 万元，收回资金 1,409.78 万元。

成都城投深入学习宣传贯彻党的二十大精神，坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，遵循《成都市国资国企 2022 年法治建设工作要点》《成都市属国有企业合规管理指引》等要求：



做好法治宣传教育

利用新媒体宣传平台，开展“互联网+民法典宣传”。根据集团和所属公司经营特点，积极组织在集团办公区、所属公司项目运营点位开展宣传活动，将所属公司长租公寓、共享办公运营地点、项目工地和校园课堂等作为民法典法治宣传的前沿阵地。



健全风险防范机制

建立健全统一管理、分类指导、分级负责、专人跟进的案件管理体系，细化各环节管理措施。集团及所属公司 2022 年新增各类法律纠纷对比 2021 年数量下降近 10%。



完善学法用法制度

把法治学习作为领导干部职工的必修课，营造良好的企业法治氛围和法治文化，定期举办会前学法活动，组织集中法律培训 2 次，参训人员 100 余人次，集中学习了《企业对外投融资和并购项目中重要法律问题解析》《国有企业对外投资新设公司的法律风险及其防控》等制度。



加强内控体系建设

推进法律管理与经营管理深度融合，突出抓好规章制度、经济合同、重大决策的法律审核把关；充分发挥内部审计在规范运营和管控风险方面的作用，抓好各类风险的监测预警、识别评估和研判处置，坚决守住不发生重大风险的底线。

风险防控

成都城投始终坚守底线思维，健全风险管理体系，深化内控体系建设，抓好各类风险的监测预警、识别评估和研判处置，全面筑牢企业风险防控屏障，有效防范和应对各类风险，全力防范重大风险。

经营风险

集团全面梳理经营风险 2022 个，建立健全制度 306 项，深入开展项目结算审核，累计审减金额 2.39 亿元，综合审减率 9.10%，把牢工程款支付最后关口，突出抓好审计整改，督导推进问题整改 54 项。依法处理诉讼案件 111 件，避免、挽回损失 5,400 万元。

投资风险

制定《成都城投集团投资管理暂行办法》，为集团科学决策提供支撑，为下属公司规范经营提供可操作性服务。集团做好系统化投资管控工作，对项目实行投资事前、事中、事后全周期管理。

财务风险

做好系统化财务管控工作，有力有效降低融资成本，合理搭配长短期、直间接、债股权等各种融资手段，优化负债结构，确保资产负债率保持在 70% 以下；强化资金收支预测，提高资金使用效率；加强应收账款管理，推动应收账款周转率逐步趋优。

2022 年成都城投风险防控主要措施：

持续优化内控体系

成都城投充分发挥内部审计在规范运营和管控风险方面的作用，针对 2021 年度内控评价发现的内控缺陷，集团审计部牵头，组织集团各部门、所属各公司深入分析存在问题的原因，积极制定整改方案，落实缺陷整改，形成“以查促改”“以改促建”的动态优化机制。2021 年度内控评价发现问题 164 项，2022 年整改完成 136 项。

持续做好制度建设

成都城投按照《关于进一步加强 2022 年市属国有企业内部控制体系有关事项的通知》等相关要求，新增和修订制度共计 306 个。针对内控制度执行的监督检查工作中发现的 93 个问题，截至 2022 年末整改完成率超过 85%。

开展年度内控评价

成都城投牵头开展内控评价工作，组织集团各部门、所属各公司开展风险识别、风险评估工作，对重点业务领域风险进行调整，对不同程度的风险配置不同的管理资源，以对风险进行科学、合理的管理。2022 年集团本部及下属公司共梳理和识别风险 2,022 个，其中重大、重要风险 1,201 个。

督促各所属公司完成了内控评价报告，相关报告均已报送集团审计部备案。

加强业务风险管控

对 2022 年 10 月起提交集团总经理办公会审议的 25 个议题开展风险评估，出具风险分析意见，针对已识别风险出具风险提示函，督促所属公司完善风险防控措施。

降本增效

成都城投有序推进降本增效工作稳步进行，着力在降本增效等关键核心“卡脖子”问题方面取得更多更大突破。我们不断健全完善内部经营评价和投资管理体系，提升资产监管、成本控制和风险应对能力，构建成本费用管控有力、商业模式领先、决策流程高效的运营管理体系，提高运营质效。

2022 部分下属公司降本增效成果：

教育集团

结合行业趋势，开展集团本部机构改革，优化调整部门权责和岗位设置，部门由 13 个压减至 10 个，推进企业“瘦身健体”。

资管公司

所属城投供客岛公司今年持续推进现代化企业治理，完成子公司数量缩减，由原来的 12 个子公司缩减至 7 个，进一步精简管理层级、提升运营效益。

建设集团

以“激发活力，降本增效”为核心，推动管理模式改革。建设集团工程项目管理、造价管理等业务分别下沉至基础公司、城投咨询公司；持续深化所属公司业务整合，推动管线公司和市政公司巡查业务协同，人员精简 18 人，运维业务效率进一步提升。

推动混改

以加快向市场化主体转型为导向，成都城投积极以混改（混合所有制改革）助推市场化。按照“宜混则混、宜参则参”原则，强化“以混促改”试点指导，推动由“混成”向“管好”转变，打通从“混股权”到“改机制”最后一公里，为市场化转型提供新动能。

置地集团

至 2022 年末，置地集团管理混合所有制企业共 7 家。混合所有制改革的推动，利于置地集团进一步促进市场化改革，强化市场化意识，不断提高经济效益和资本运行效率，放大国有资本引导能力。



教育集团

着力健全控股的教育服务公司法人治理体系，积极与投资方协商沟通，完成原股东北京金丰公司退出后股权变更工作，及时完善“三会”议事体系架构，修订管控制度，厘清权责关系，促进混改企业有效参与市场竞争。



建设集团

加强混合所有制企业的监督，做好每月混改企业财务指标的数据统计工作，强化投资后评价管理工作，按年度编制混改企业投资后评价报告。



能源集团

积极推进启能公司股权重组，引入战略投资人实施股权重组，为启能公司引入优质产业资源、资金、市场化管理手段，通过战略投资人的业务嫁接实现启能公司的自我“造血”机能，推动启能公司实现业务转型。



建材集团

建立并不断优化了投后管理办法等内控制度，实施投资后项目评价工作，进一步提升对混改后控股参股公司的考核管理。



推动科技创新

科技是国家强盛之基，创新是民族进步之魂。习近平总书记强调：“实现高水平科技自立自强，是中国式现代化建设的关键词。”成都城投积极投入科技创新，努力提升“科技城投”，加快构建“数智城投”，推动业务部门、下属机构在科技领域进行创新和成果转化，以实际行动推行“科学技术是第一生产力”的主旨。

科技城投

创新竞进，奋勇争先。成都城投以打造“科技城投”为抓手扎实推动完善公司创新体系和科技成果转化，持续增强发展引擎，围绕智慧能源、建筑科技、绿色建材等领域，加大核心关键技术攻关力度，以打造高能级创新平台为目标，持续发力、补齐短板，努力成为原创技术策源地。

- 通过摸底调研，收集成都科技和业务相关部门的科研政策及同类型企业科研管理情况，正式形成“科技城投”工作机制。
- 编制《“科技城投”培养工作实施方案》《“科技城投”工作调研报告》《“科技城投”三年规划方案》等报告方案，年内形成《“科技城投”十四五规划》。
- 召开“科技城投”目标专题会，形成“科技城投”基础清单和“科技城投”任务清单，下达 2022 年“科技城投”专项任务。

绩效数据

2022 年，集团完成科技成果转化产值达 2.42 亿元、全年新增发明专利 24 项、实用新型专利 45 项、外观设计专利 15 项、商标 9 项、软件著作权 20 项，集团各类发明专利超 500 项，旗下子企业获得“科技型中小企业”称号 1 个、“高新技术企业”1 个，注册商标 9 项、软件著作权 36 项。

“科技城投”的主要领域和主要进展

智慧燃气

燃气集团旗下成都千嘉科技股份有限公司（千嘉科技）于 2022 年 2 月 23 日名列发改委公布的国家级企业技术中心名单。这是继国家级博士后科研工作站、国家知识产权示范基地、国地联合工程实验室之后再次获得的国家级科技创新平台称号，是对千嘉科技优秀的创新能力、创新机制以及引领示范作用等方面的肯定，也是集团在智慧燃气科技创新领域综合实力的力证。

建筑科技

建设集团旗下成都城投城建科技有限公司（科技公司）被认定为 2022 年四川省企业技术中心。成立以来科技公司深耕市政装配式建筑领域的新材料、新技术、新工艺，先后获得各项专利 37 项，参编地方标准 4 项，并取得高新技术企业、四川省科学技术进步奖、四川省装配式建筑示范基地、四川省绿色工厂、成都市企业技术中心等多项荣誉称号。

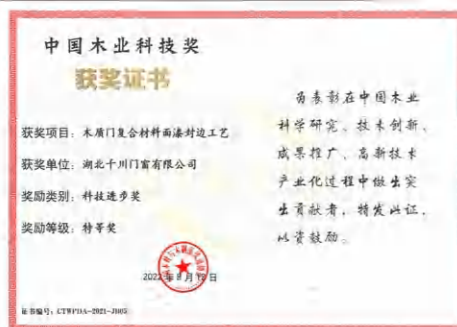
绿色建材

年内，建材集团旗下巴中建丰新材料有限公司（巴中建丰）绿色新型人造板智能生产线项目年产 60 万 m³ 刨花板生产线正式投产，其生产的新型绿色环保人造板材 OSB（定向结构刨花板）具备易于加工、防水性能好等特点；建设集团积极探索绿色环保沥青再生利用，实现沥青砼年产 15 万吨。

9 月，置地集团旗下湖北千川门窗有限公司（千川公司）品牌千川木门依托高新技术生产、健康环保材料以及创新产品设计，荣登“华腾杯”2022 木门影响力十大品牌榜。千川木门是我国重要的木制品生产企业，拥有 36 年木制品生产历史、26 年专业木门生产历程，是四川省起步早、规模化的实木门生产企业，综合实力居中国西部前列，国内综合排名位居前三，是中国木材与木制品流通协会副会长单位；千川公司依托防腐生态木门单项产品市场占有率，被认定为 2022 年制造业单项冠军企业。



千嘉科技



千川公司获得中国木业科技奖特等奖



集团旗下公司获得的实用新型专利和发明专利（部分）

数智城投

2022 年，成都城投集团“数智城投”战略稳步启航。集团总部部门、下属子公司通过数字化、智能化等技术手段，全面响应“数智城投”战略，提升管理效能。

- 以现有智慧蓉城市域物联感知中心、全市城市照明物联网大数据平台、全市新能源汽车及充电设施监测监管平台、全市地下综合管廊总控平台等智慧平台等为基础，深度参与城市智能基础设施建设、数字赋能公共管理平台建设等领域。
- 以云计算、大数据、物联网、人工智能、移动互联、5G、区块链等技术支撑，为业务开展提供坚实的技术保障；
- 以《“数智城投”规划方案》为指引，集团下属各公司积极响应“数智城投”战略，探索数字时代城市服务新模式，推动运营管理与数字化深度融合。

绩效数据

2022 年，集团 57 个在建项目接入“智慧工地”平台，实现线上线下同步管控；档案数字平台完成 17,415 件电子全文挂接；“天府住房通”上新累计推出房源 21,955 套，成功在线支付 3,583 笔；城乡云、不动产综合管理平台等 4 个智慧服务驿站成功投运。

2022 年，成都城投集团旗下公司在“数智城投”方面取得的部分进展

置地集团

将运营管理与数字化深度融合，上线数智化运营管理平台，实现项目“储-建-供-销-存-回”全周期管理；适时满足项目多版本指标对比、多因素敏感性分析、多维度查询等要求，并做到风险寻源、风险预警。

建材集团

- 推进数字化建设，实现企业管理数字化升级。
- 巴中建丰完成 ERP (Enterprise Resource Planning, 企业资源计划) 方案和流程设计等工作，下一年度将投入使用。
- 完成公司不动产数字化管理服务平台建设工作，搭建了数字化合同模式，实现了资产管理线上租约、智能化账单、线上支付。

土地公司

- 梳理优化工作流程，设计完善 OA 表单，OA 系统覆盖重要业务领域及企业内部管理。
- 搭建土地管理信息系统、新居工程资产管理系统、数字档案管理系统、城投土地 VR 全景平台系列数字化平台等。

资管公司

- 2022 年疫情期间，在“天府住房通”平台上针对首批推出的水岸东里保障性租赁项目开通了包括线上看房、关系认定、“云”选房等功能，为 2,000 多名保障性租赁住房申请人提供在线服务，顺利完成线上选房环节。
- “不动产数字化综合管理平台”全面上线，实现租管一体化、资产收益可视化、数据统计及分析等功能。

城乡公司

研发推出“城投城乡云+”2.0 版。该平台通过储备全民经纪人、老带新等措施推行全民营销、全民招商，减少销售中间环节，在降低销售成本的同时加快项目去化。

打造数字化平台，服务新市民、新青年

由成都城投优联公司推出的“天府住房通”，致力于为用户提供以“住”为核心，涵盖租房服务、购房服务、居住服务在内的一站式解决方案，打造“国字号”住房服务平台。

在为用户提供方便快捷的线上找房、看房功能外，天府住房通重点打造“住房服务”板块，逐步接入并打通燃气、水电、宽带、维修、保洁、智能硬件等服务，叠加与居住场景密切相关的“刚需”服务，实现一站式服务新市民、新青年的多元化居住服务需求。市民可通过关注微信公众号“天府住房通”获取相关服务。

科技赋能城市管理，智慧感知服务于民

2022 年 7 月，经成都市智慧蓉城建设领导小组办公室批复同意，智慧蓉城市域物联感知中心（感知中心）成立。

感知中心围绕智慧蓉城统一建设市域物联感知体系要求，以“全面覆盖、共建共享、协同应用”为建设原则，高效联通 23 个区级感知平台，全面打通燃气管网、新能源汽车监测等平台数据屏障，实现接入 219 余类，总计 2,250 余万物联感知终端及 37 万路视频监控资源，汇聚感知数据 68 亿条，向市级部门、区（市）县共享感知终端 248 万个，推送感知数据 11 亿条，提升城市感知判断、快速反应的能力。

以门磁感知终端为例，当遇到长时间不出门且没有消耗水电气时，可以判断独居老人是否需要及时关怀，让普通民众能即时感受到科技赋能的城市服务。



智慧蓉城物联感知运行平台



智慧蓉城物联感知运行平台委办局详情页

共生 凝心聚力 行耕不辍绘绿色

生态兴则文明兴。成都城投围绕推动经济社会发展绿色化、低碳化是实现高质量发展关键环节的战略部署，将生态环境作为生产力发展的内在因素，践行“双碳”战略、引领绿色发展，大幅提高经济社会发展的绿色化程度，降低发展中的资源环境代价，让“绿色”成为高质量发展的底色。

响应联合国可持续发展目标



践行双碳战略

成都城投贯彻落实“十四五”战略规划，积极响应“绿色、节能、低碳”的号召，主动融入绿色发展进程，持续探索碳中和业务，打通碳减排项目开发和碳减排量消纳通道，为绿色低碳转型发展贡献城投之力。

全年累计碳中和订单超过

600 笔

累计售出碳减排量

13,675 吨

2022 年，成都城投下属燃气集团充分发挥碳中和服务商角色作用，与 6 家企业签订碳中和协议开展碳中和业务合作；上线微网厅“成燃碳中和”“低碳商户联盟”模块，全年累计碳中和订单超过 600 笔，累计售出碳减排量 13,675 吨。



成都燃气荣获“2021 年度‘碳惠天府’机制建设先进单位”

助力构建清洁低碳、安全高效的现代能源体系

成都燃气投建了成都市龙泉驿区中医医院分布式能源站，这是成都市首家医院类分布式能源站项目。项目运用天然气电热冷三联供，分季节“按需定制”，实现多能协同供应和能源综合梯级利用，天然气分布式能源系统能源利用效率预计可达 75% 以上，通过高温烟气的梯度开发，将排烟温度降低至 100 度左右，有效避免了温室效应及二氧化碳等污染物排放，构建清洁低碳、安全高效的现代能源体系，助力“双碳”目标实现。

发展绿色产业

成都城投积极探索绿色可持续发展道路，布局低碳交通、智慧照明、环保建材、共享办公等绿色产业，推动城市绿色转型，为实现企业发展与生态环境共赢持续发力。

打造低碳交通

成都城投聚焦清洁能源创新利用，加快推动绿色交通基础设施建设，全力构建新能源汽车充电网络，积极推动城市绿色、可持续发展。2022 年，新增充换电站 107 座，充电枪 2,203 个，提供车辆充电 2,600 万度，有效减少二氧化碳排放 2.4 万吨。

新增充换电站

107 座

提供车辆充电

2,600 万度

有效减少二氧化碳排放

2.4 万吨



充电站

宽窄优行助力城市交通绿色发展

宽窄优行网约车平台于 2022 年 12 月 20 日上线试运营。作为市属国企取得的首张网约车牌照，宽窄优行将绿色低碳概念贯穿于核心经营理念和用户运营当中，专注提供绿色、安全的出行服务，目前已运营 3,667 辆智能网联汽车，新能源车占比 100%。平台正式上线以来，行驶里程总数超 1,959,228 公里，累计碳减排量已经超过 391.85 吨，为城市交通绿色发展添加“智慧引擎”。



推行绿色照明

坚持以绿色照明提升城市品质，成都城投持续推进城市照明设施节能改造，2022 年完成 80,000 余盏灯具更换，助推城市绿色低碳发展。

年内，集团凭借成都市道路照明节能改造 / 智能化改造项目、一环路综合整治九眼桥景观照明工程分别获第十二届金手指照明建设奖与文旅景观照明工程设计奖。



上新智慧多功能杆，构建高效绿色智慧照明体系



成都市道路照明节能改造 / 智能化改造项目获照明建设奖



一环路综合整治九眼桥景观照明工程获文旅景观照明工程设计奖

知识小窗



“金手指奖”是 2011 年创设的中国照明行业首个综合性大奖，奖项涵盖工程、设计、产品、品牌、人物以及智慧城市等各个领域，目前已经成为行业规模最大、奖项最全、影响力最广泛的奖项。

度夏节能保电专项行动

为做好迎峰度夏节能保电工作，成都城投智慧城市科技有限公司组建 36 个节能保电小组，对主城区 3000 余条道路的路灯采取节能保电措施，实施节电措施后每日可实现节约电力 16.5 万度，确保城市绿色用电。



成德大道启动节电策略前、后

研发绿色建材

2022 年围绕绿色科技创新驱动传统工业提档升级，建材集团推进巴中建丰年产 60 万 m³ 绿色新型人造板智能生产线正式投产，以绿色建材筑造健康人居。



建材集团所属混合所有制企业巴中建丰新材料有限公司年产 60 万 m³ 绿色新型人造板智能生产线项目于 2022 年 4 月完成生产线全线贯通任务，2022 年实现刨花板产量 54.33 万 m³，营业收入 6.36 亿元，营收同比增长 103.55%，利润总额 6,046 万元，同比增长 85.17%，生产效率达到行业较高水平，再一次创造了行业奇迹。



巴中建丰新材料有限公司产品取得“中国绿色产品认证证书”

推进共享办公

通过深挖城区老旧资产运营潜力，资管公司积极推动城市楼宇提档升级，塑造绿色智慧共享办公标杆产品，打造集运营、渠道、供应等为一体的共享空间，提高闲置资源利用率。

2022 年，共推出轿子岛、百花岛等共享办公项目 6 个，累计服务企业 58 家，以绿色集约力量赋能企业、区域产业发展。



共享办公被列入成都绿色低碳发展典型案例

坚持绿色运营

成都城投切实践行绿色发展理念，奉行环境友好型的生产方式和生活方式，重视环境治理、鼓励绿色办公、开展绿色宣教，在尊重自然、保护自然的基础上追求企业的发展与成长。

绿色生产

成都城投坚持绿色运营，注重生产过程的环保管理，减少生产过程中的能源消耗和环境污染，同时加强对废弃物的处理与利用，真正做到绿色生产、保护环境。



2022 年，置地集团千川公司获得由中华人民共和国生态环境部授权、中环联合（北京）认证中心颁发的“中国环境标志十环认证”。

- 绿色设备：引入先进的生产设备和环保材料，如低 VOC（挥发性有机化合物）油漆以减少有害物质的排放
- 绿色原料：从源头把关，全部采用符合环保标准要求的原材料
- 绿色过程：积极减少基材损耗率，以及有害粉尘、有害气体、废水等的排放，加强对废弃原材料进行分类处理利用
- 绿色能力：定期组织员工参加环保知识讲座和研讨会，学习环保法规、绿色生产技术和节能减排措施

绿色办公

公司严格执行《办公区文明办公管理规定》，保证办公环境整洁卫生；倡导勤俭节约，合理高效使用公共资源、消耗物资；保证露天园区绿化美化，公共区域规范美化；在办公区张贴提示牌、海报，推进绿色办公宣传工作落实，提高广大职工干部节约用纸用电意识、低碳环保意识和文明创建意识，时刻提醒员工践行“绿色办公”准则。



在办公区张贴、摆放节约用电提示牌

绿色办公举措

无纸化办公

公司文件传阅、合同流转、物资申购、用印申请、请假流程、考勤管理等均在企业微信和移动办公中得以实现。

节能降耗

关闭长时间不用的耗电设备，减少使用大功率用电设备。



爱惜粮食

做到合理配餐、适量分餐，积极倡导光盘行动，用“小餐桌”带动“大文明”。

绿色用电

合理设置空调温度，中午午休时关闭办公区所有照明。

节约用水

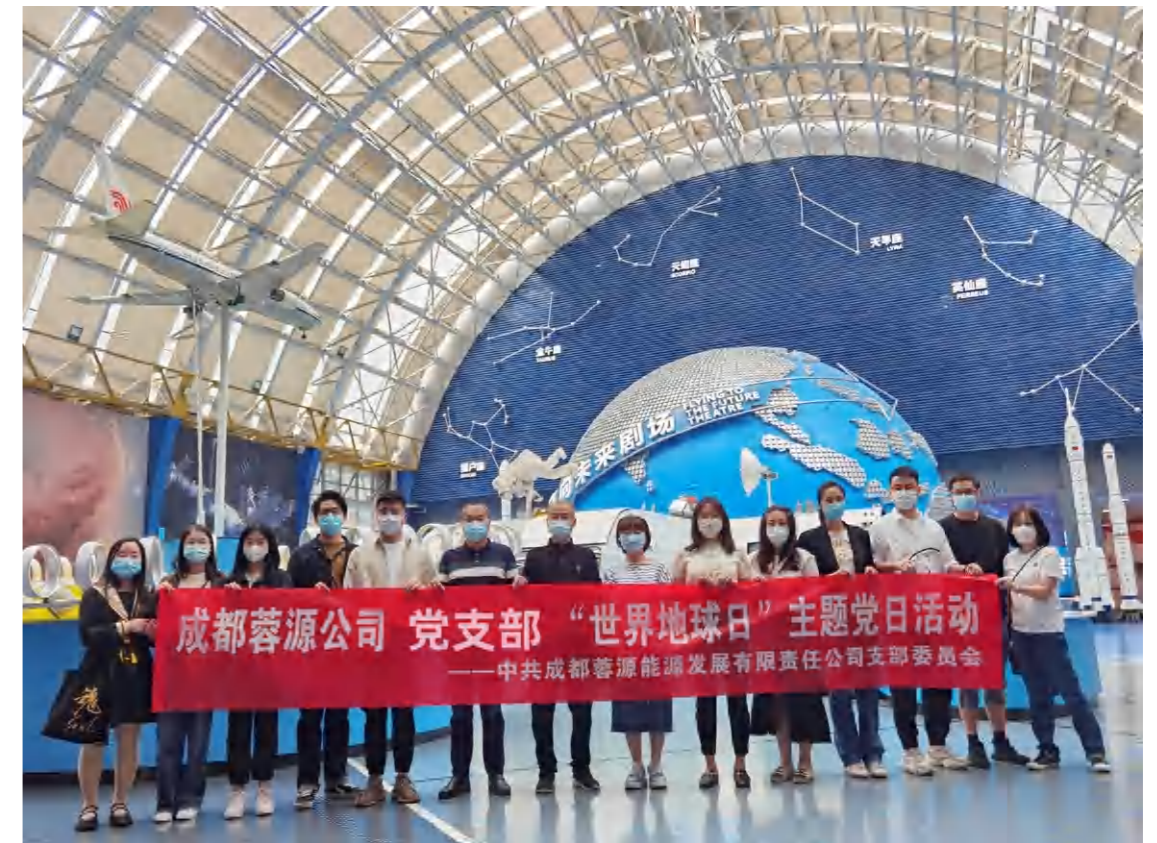
饮用水按需接取，洗涤时控制水量，用水结束后及时关闭。

绿色宣教

成都城投坚持以生态优先、绿色低碳发展为抓手，协同推进降碳、减污、扩绿、增长，推动形成绿色发展方式和生活方式，通过开展环保宣传教育活动普及环保知识，提高人民群众环保意识，携手改善生态环境质量，共同促进人与自然和谐发展。

“世界地球日”活动

2022年6月5日，公司开展“世界地球日”活动，组织全体党员、入党积极分子、群众代表前往四川科技馆参观学习，向大家讲解地球科普、世界地球日活动的起源，了解到当前面临的水污染、大气污染、土地荒漠化等人类生存环境不断恶化的严峻现状，呼吁大家增强环保意识，从小事做起，拒绝浪费和污染环境，自觉践行绿色低碳生活方式，积极参与到环境保护工作中来。



同心 奋楫笃行 继往开来启新篇

同心者同行，同行者共赢。成都城投集团重视与各利益相关者之间的沟通交流，强化与政府、高校、企业、科研院所间的战略合作，不断完善供应商管理体系，致力于与伙伴互利共赢，共创共享；持续高度关注行业发展生态，积极构建沟通交流平台，开展行业交流活动、参与行业标准制定、规范行业营商环境，强力推动行业健康长效发展；始终践行安全发展理念，稳步推进安全生产管理工作，全面提升安全生产管理水平，保障企业安全高效运营。

响应联合国可持续发展目标



携手伙伴共赢

成都城投集团深入贯彻落实党中央关于成渝地区双城经济圈建设重大决策部署和省委“一干多支”发展战略，坚持诚信经营，公平竞争，广泛开展合作交流，逐步完善供应商管理体系，致力于携手伙伴共创共享。

开展战略合作

成都城投集团坚持立足集团“十四五”规划，践行合作共赢的发展理念，不断加强对外交流，广泛开展与政府、高校、科研院所间的战略合作，积极主动与行业知名企业对接洽谈，寻求合作机会，促进各方实现互惠互利，合作共赢。

政府合作

成都城投集团坚持以城市发展战略和市场需求为导向，秉持携手共进、资源互补、风险共担、合作共赢的原则，聚焦片区开发、城市建设、乡村振兴、能源地产等多个领域，与成渝两地地方政府积极开展交流合作，携手共同助力地方经济、城市建设高质量发展。

2022 年，集团与各类央企、省企、行业领军企业等

新签订项目合作协议

44 个

投资约

203 亿元

招引项目落地

16 个

投资约

103 亿元

协作唱好“双城记”助力成渝新发展

2022 年 12 月，重庆沙坪坝区委相关领导一行到访成都城投集团，双方围绕唱好“双城记”、服务新格局、建好示范区，在更广泛领域持续探索合作空间等相关事宜开展深度交流。交流洽谈会上，双方表示要坚持走主业形态多元化、全产业链发展道路，戮力深化改革创新，在地产、城市建设及城市有机更新等领域持续探索合作空间，促进区域空间布局的整体优化、功能体系的整体完善、发展能级的整体提升。

通过此次活动，双方明确了进一步合作的阶段目标和重点任务，重点推进沙坪坝井双片区合作事宜，持续为公园城市示范区建设、成渝地区双城经济圈发展做出更大贡献。



成都城投集团与重庆市开展合作洽谈交流

开展洽谈交流合作 共谋地区高质发展

2022 年 9 月，彭州市副书记、市长蒋明一行到访成都城投集团，双方就当前合作项目基本情况、拟拓展合作领域进行了深入交流。

此次洽谈活动上，双方充分表达了在现有良好合作的基础上，持续加强地产、燃气、新能源、生产制造、智慧蓉城建设等细分领域开展更深层次合作的意愿。成都城投集团通过政企合作模式的不断探索，加强与地方政府的沟通交流，持续为推动成渝地区双城经济圈建设，践行新发展理念的公园城市示范区建设贡献力量。



成都城投集团与彭州市开展洽谈交流合作



2022 年 4 月，成都城投与成都市龙泉驿区政府举行战略合作协议签约仪式。



2022 年 4 月，成都城投与成都市蒲江县人民政府在蒲江成功签署战略合作协议，双方围绕重大项目、农商文旅、智慧城市等领域开展深度合作。



2022 年 9 月，成都城投与成都市新都区政府开展合作洽谈交流，双方就推动成德眉资同城化发展、推进天府大道北延线项目建设等内容展开深入沟通交流。

企业合作

成都城投集团始终坚持对外开放的态度，积极搭建产业发展和开放合作平台，不断加强与行业优质企业的洽谈交流，并签署战略合作协议。

合力助推成都建设公园城市示范区

2022年6月，成都城投集团与天府产投集团举行全面战略合作签约仪式，双方签署了《全面合作战略协议》和《资产信息化管理系统建设项目服务协议》，合作内容主要聚焦在城市基础设施、新能源、房地产开发、建筑科技化、资产经营、资管信息化、工程咨询、乡村振兴和智慧园区运营服务等业务领域。

此次合作协议的成功签署，正式开启了双方全方位、多领域、深层次合作的新篇章，共同助推成都全面建设践行新发展理念公园城市示范区。



签约仪式

2022年8月，城乡公司与成都本地优秀民营企业成都天健君农业科技有限公司签订战略合作协议，进一步加强双方在乡村振兴领域开展全方位、多层次合作。



院校合作

成都城投集团注重创新发展和科学技术转化，积极推动“产科”融合，充分发挥资源优势，搭建产学研平台，深化与各知名研究机构 and 高等学府合作，实现科研实力优势互补。2022年，集团与四川省工程技术中心、成都市农科院达成科研战略合作，高标准制定行业标准3项，签订合作协议9个。

校企合作迎来新突破，携手川大进军高分子领域

2022年5月，建材集团与四川大学合作成立了成都城投川大高分子学院联合实验室及成都城投高分子材料产业研究中心。双方就高分子材料的分析研究、产品开发、工业化生产等方面的合作内容达成一致。

此次双方的合作是贯彻落实公司“十四五”专项发展规划，通过培育、孵化等途径引入科技成果转化优质项目，在高分子材料产业加强布局的重要举措，为打造“科技城投”“龙头城投”奠定了坚实的科研基础。



成都城投川大高分子学院联合实验室及成都城投高分子材料产业研究中心成功挂牌

打造菁芙蓉文化教育学院，助力托育行业高质量发展

2022年，集团积极开展对外交流，先后与成都工贸职业技术学院、攀枝花学院、成都农业科技职业学院签订合作备忘录，积极推进校企合作、深化产教融合。并拟与成都工贸职业技术学院共同建设的成都工贸-城投菁芙蓉文化教育学院暨高技能人才培养基地将于2023年正式投入使用。

该人才基地围绕城市经济社会发展需要进行专业设置，依托教育集团所属幼儿园托育中心，设置入园实践活动、校外跟岗实习、专业实训技能历练等实操性、应用型较强的课程，更好地实现教育教学和岗位需求的双向适配。在此基础上同步开展“育婴师”“保育员”等职业培训，计划每年辐射人群高达2万人次，满足婴幼儿托育服务与管理行业的就业技能培训和创业培训、职工岗位技能提升实训的需求。此外，基地还将开展职业技能鉴定工作，带动初级和中级技能劳动者队伍梯次发展，为托育行业输送高质量技能人才。



菁芙蓉文化教育学院暨高技能人才培养基地揭牌仪式成功举行

打造责任供应链

成都城投集团重视供应商管理，不断完善供应商管理办法，指导下属企业建立健全供应商管理体系，制定供应商管理考核制度，定期组织供应商管理培训活动，全面加强供应商管理。



置地集团制定了两库管理办法和六个供应商库管理细则，加强对供应商的“准入、淘汰、禁入”管理。2022年，公司共建立招标代理服务商、造价咨询服务商、方案设计服务商、施工图审查服务商库、渠道销售代理服务商库，销售代理服务商等6个常用供应商库。



教育集团所属教育服务公司建立了科学的供应商准入标准及要求，定期开展供应商评估工作，在供应商日常管理中实行正负激励制度，多次开展供应链系统培训、项目结算制度培训、工作流程培训等供应商培训工作，不断完善供应商管理体系，提升供应商管理水平。



建设集团所属建工公司建立了合格供方优选机制，制定有《合格供方管理办法》，并根据公司相关管理办法要求在工程类合格供应商库内为公司代理招采优质供应服务商。



建设集团供应链公司完成《成都城投供应链管理有限公司合格供方管理办法》的修编工作，并按照该办法相关要求，建立合格供方库，截至2022年底已有在库供应商400余家，在库商品供应种类已达20余类。



资管公司2022年编制出台了《供应商管理制度》，规范资管公司的招标采购活动和合同履行秩序；建立供应商名录，登记供应商的相关资质有效时间，确保供应商履约过程中各项证件均在有效期内。

助力行业发展

成都城投集团高度关注行业发展趋势，积极构建与拓展交流平台，支持下属企业参加行业组织、开展各类行业交流活动、参与编制行业标准，加强行业间信息互通、资源互享、优势互补，增进行业内合作，推动行业健康可持续发展。

成都城投与西南交大、成都市农科院等深入开展校企合作，参与编制四川省《建筑工程施工扬尘防治技术标准》《建筑节能门窗应用技术规程》《城市道路预制拼装挡土墙技术标准》《建筑产业互联网建设指南》等规范标准9项，以高质量的专业标准规范引领行业高质量发展。

2022年，公司旗下子企业作为起草机构，参与修订、起草的行业标准、国家标准计划部分有（以计划下达、标准发布日为准）：

标准号 / 计划号	标准中文名	标准分类	参与企业
20220117-T-469	智慧城市基础设施数据交换与共享指南	国家标准计划	
DB51/T 2976-2022	城市夜景照明技术规范	四川地方标准	成都城投智慧城市科技有限公司
DB51/T 2977-2022	多功能灯杆应用技术规范	四川地方标准	
DB51/T 2896-2022	稻田大地景观定植栽培技术规程	四川地方标准	
DBJ51/T 209-2022	四川省景观用路面纤维增强复合材料板应用技术标准	地方标准	城乡公司
GB/T 41816-2022	物联网 面向智能燃气表应用的物联网系统技术规范	国家标准	千嘉科技

指导装配式城市下穿隧道建设，成都城投参与制定标准制定

2022年11月，由成都城投旗下原成都城投建筑科技投资管理集团有限公司牵头编制的《四川省预制装配式城市下穿隧道工程技术标准》顺利通过了省住建厅组织的专家审查会。

该标准受省住建厅委托，成都城投子公司作为主编单位之一参与编制，历时2年后获得省住建厅组织的专家评审会通过。该标准的发布，象征着四川省在城市下穿隧道的建设上取得了突破，将为四川地区未来大量拟建设的装配式城市下穿隧道提供全流程指导，具有重要的实用价值、环境效益和社会效益。

强化安全生产

安全生产重于泰山，安全生产是企业发展的根本保障。成都城投集团全面贯彻习近平总书记关于安全生产的重要指示和批示精神，严格执行成都市委市政府及成都市应急局、成都市国资委关于安全生产工作的决策部署，切实履行安全生产责任制，不断完善安全生产管理体系，组织开展安全教育培训活动，提升员工安全意识，保障安全生产工作稳步推进。

安全生产管理

燃气集团

完成燃气管道排查

7,400 余公里

老旧管道改造

39.54 公里

成都城投集团坚持“生命至上、防微杜渐、安全发展”的理念，高度重视安全生产工作，严格遵守国家法律法规要求，制定《安全生产监督管理办法》《安全生产责任制》《安全生产考核和奖罚办法》等一系列安全管理制度，以制度规范安全生产管理工作。

- **燃气集团：**严格落实安全生产十五条措施，发布《燃气安全排查整治工作方案》，全面组织开展隐患排查整治工作，全年健全完善安全管理制度 35 个，完成燃气管道排查 7,400 余公里、占压问题整改 281 处、老旧管道改造 39.54 公里。
- **置地集团：**通过在集团公司范围内的上下联动、谐振共振，成功创建了国家级安全文化示范企业称号。
- **建设集团：**形成了《安全生产监督管理办法》《安全生产责任制》《安全生产考核和奖罚办法》三大架构的安全管理制度，确保了管理体系的健全、完整和适用。
- **能源集团：**全面推进安全生产标准化体系建设，发布并实施年度安全工作整体计划，组织签订年度安全生产目标责任书 48 份，开展安全专项工作 18 项。所属中油管道公司成功举办 2022 年全省油气行业安全生产暨油气管道保护工作培训演练，获四川省发展和改革委员会四川省能源局通报表扬。



成都天府奥体城公司获得四川省应急管理厅颁发的“安全生产标准化二级企业”荣誉

安全隐患排查

成都城投按照“从根本上消除事故隐患，从根本上解决问题”的标准，全面落实安全管理主体责任，通过开展安全生产大检查、大督导，加大安全隐患排查力度，坚决遏制生产安全事故发生。

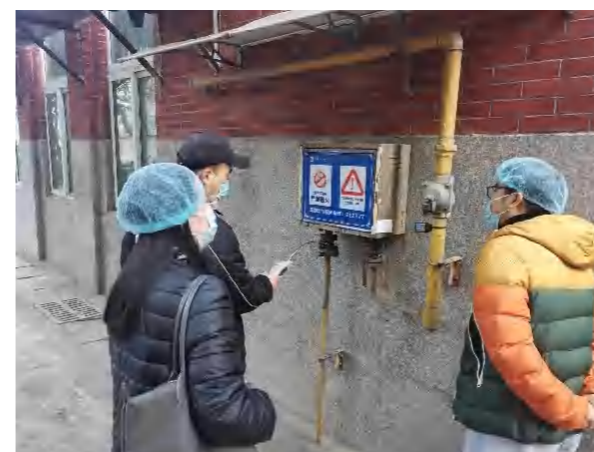
2022 年，集团共召开安全专题会 10 次，安全生产专项行动 16 次，整改各类隐患 300 余项，全年未发生重大及以上安全事故。

燃气集团：以四川省燃气安全隐患入户排查的紧急行动为契机，迅速组建“6+6”区域对接小组，编制发放《天然气安全使用明白卡》300 余万份，以督促整改、施工整治、停气处置、联合安全宣传等方式积极协助各属地政府开展排查整治工作，累计整改客户端用气高风险问题 98,531 项，公司严重隐患首次呈现下降趋势。

教育集团：全年开展了消防、防汛减灾、地质灾害、厨房结构及燃气检查等专项安全检查，集团领导班子成员分别带队安全检查全年不少于 2 次，所属各单位及在建项目不定期开展了防汛检查。

建设集团：全年组织开展安全检查 118 次，发现隐患 630 余项，过程中已及时督促落实了隐患整改措施。

能源集团：针对党的二十大、国庆等重要节点，严格落实工作专题会层级部署，执行生产经营场所每日排查和“报平安”制度，共计派出检查组 30 个，开展隐患排查 172 次，排查及整改隐患 48 个。



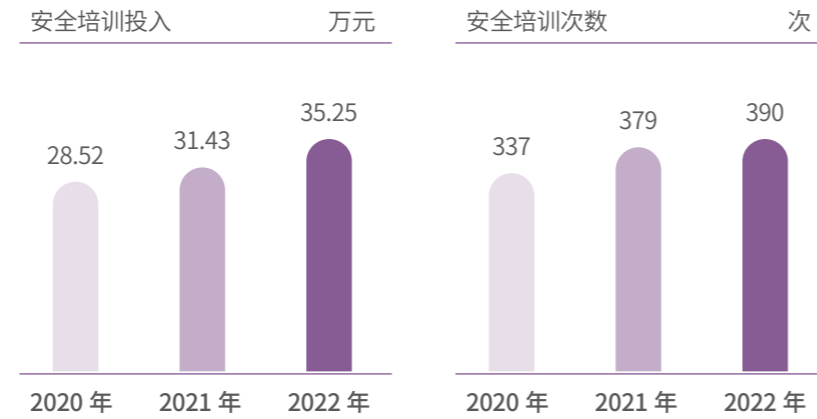
集团组织开展燃气安全隐患排查



集团各项目开展节前安全大检查活动

安全生产宣教

成都城投集团积极组织安全教育宣传培训活动，营造良好的安全文化氛围，通过开展安全法律知识普及、安全生产宣传、消防安全培训、安全知识竞赛等活动，在集团及下属公司范围内宣贯安全生产理念、普及安全生产常识、提升员工安全生产意识，全面推进安全文化体系建设。



教育集团：组织学习了习近平总书记关于安全生产重要论述及《生命重于泰山》电视专题片，开展了“安全生产蓉城行活动”“安全宣传咨询日”和安全宣传“五进”活动。2022年，集团全年未发生安全事故。

建设集团：全年开展安全教育培训4次，累计240余人次接受了教育培训，包括新安法教育培训、市安监站建设工程施工安全管理（安全法及重大隐患判定）培训、消防安全培训以及防汛安全培训。

能源集团：2022年组织开展全员安全培训教育5次，组织所属公司开展各类安全月宣传和培训14场，宣传受众364人次，开展2次安全知识竞赛和1次应急演练，排查及整改隐患13项。

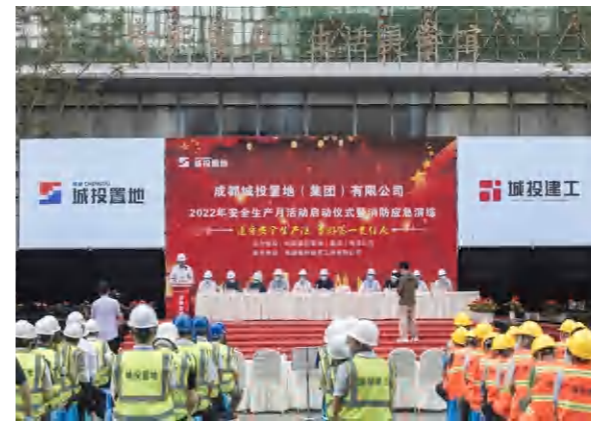
开展安全文化建设培训，提升全员安全生产意识

2022年6月，正值全国安全月期间，成都城投集团为进一步加强安全教育培训及安全文化建设，提高集团安全生产管理水平，组织召开了安全月及安全文化建设培训会，邀请成都市安全管理专家对企业安全文化建设工作相关政策、创建工作流程、验收规范等方面进行解读和宣贯，集团各部门、所属公司安全管理部门负责人、安全管理人员共30人参加了培训活动。

通过此次培训活动，丰富了“安全月”系列活动的內容，加强了公司员工对安全文化相关内容的深入了解，同时进一步推动了集团安全生产管理体系的建设完善。



开展安全文化建设培训会



置地集团在青熙澜庭项目举行启动仪式暨消防应急演练活动



能源集团组织开展安全知识竞赛活动



建设集团组织开展应急演练活动



东鑫公司组织开展安全培训活动

筑梦 行稳致远 兼济天下显担当

牢记初心使命，践行责任担当。成都城投集团贯彻落实习近平新时代中国特色社会主义思想，坚持胸怀社会，始终把集团自身发展置于社会发展的坐标系中，倡导人文关怀，让集团有深度更有温度，积极投身公益事业和乡村振兴，携手各方共同谱写美好生活新篇章。

响应联合国可持续发展目标



赋能员工发展

成都城投集团坚持“尊重员工、人尽其才、团结协作”的发展理念，坚决保障员工各项合法权益，携手员工同公司共发展，提高员工自身竞争力，积极关爱员工，从工作、生活的方方面面着手，多途径帮助员工缓解工作压力，助力员工快乐工作、健康生活。

保障员工权益

成都城投集团坚持平等雇佣理念，持续完善员工薪酬福利体系，杜绝强迫劳动、虐待、歧视员工的一切行为，构建多层次的员工权益保障机制。

平等雇佣

绩效数据

2022 年成都城投集团劳动合同签订率 **100%**，女性员工数为 **3,380** 人，女性管理者占比 **31%**。

集团严格遵守《中华人民共和国劳动法》《中华人民共和国劳动合同法》等法律法规，与员工签订书面劳动合同，充分保障员工在招聘、晋升、隐私管理方面的合法权益，集团同样致力于构建多元化和机会平等的工作氛围，积极招聘女性员工、少数民族员工等，增加队伍的多元化程度；为所有员工提供平等的就业机会，反对任何形式的歧视。

2022 年，集团在各用工环节均无使用童工和强制用工等情况出现。

薪酬福利

2022 年，集团坚持做好职工生病慰问、困难帮扶，按规定为职工发放节日、生日慰问，并组织看望慰问婚、育、病、丧员工及员工家属工作。为全体员工购买互助住院综合医疗险、意外险、重大疾病险，为女职工购买女职工特病险，为多名职工办理保险赔付。

绩效数据

2022 年成都城投集团年人均休假天数为 **10** 天，社会保险覆盖率为 **100%**，体检及健康档案覆盖率为 **100%**。

民主管理

集团充分维护职工依法对所在企业事务进行民主管理、民主参与和民主监督的权利。通过规范开展职工代表大会、党员代表大会、“双亮”活动等方式，经常性听取职工意见建议，解决群众关注的热点问题，发挥职工民主参与、民主监督作用，不断提升职工参与感、满意度。

助力员工成长

员工培训

集团为新员工提供了为期五天的专项培训，助力新人成长成才。通过培训使新员工对集团发展历史、制度政策、企业文化等有了全方位了解，认识并进一步认同集团发展战略及企业文化，树立统一的企业价值观念、行为模式，聚焦集团发展战略的靶向人才培养。

绩效数据

2022 年成都城投集团员工培训投入 **510** 万元，员工培训 **4,800** 人次，员工培训次数达 **177** 次。



新员工培训拓展训练

人才发展

集团完善分层分类全覆盖教育培训机制，统筹做好经营管理人才、专业技能人才和企业后备人才等教育培训工作。推动建立经营管理、专业技术、专项技能等多个序列并行的人才晋升通道和薪酬体系，健全完善核心岗位竞争上岗机制，形成良好的人才发展和晋升管理长效机制。

人才发展计划：

《成都城投集团人才递进培养专项计划》



《关于开展“头雁领军”“金财菁英”“金钥管家”“建管英才”“综管优才”五大计划行动的通知》

科技领军人才引领创新发展

刘勋，1993年毕业于西北工业大学自动控制专业，2000年获得博士学位。自2020年11月被成都燃气下属千嘉公司作为高精尖人才引入后，先后承担了多项国家及地方重点科研任务，参与多项国家及行业标准的制定，入选国家百千万人才工程，获评四川省“千人计划”专家、四川省突出贡献专家、成都市“顶尖创新创业团队”核心成员、中国计量协会燃气表专业技术委员会委员，并系成都市人大代表和“五一”劳动奖章获得者。



刘勋博士

国家百千万人才工程专家
四川省千人计划专家

开展员工活动

成都城投集团倡导健康、和谐的工作氛围，通过节日“送温暖”、困难“表慰问”、生病“寄关心”等形式，让全体职工感受来自公司的关心关爱，把公司当“家”，凝心聚力，让员工以轻松的心态享受工作和生活。



置地集团开展以“爱成都·迎大运”为主题的工会集体活动



教育集团工会组织开展纪念“三八”国际劳动妇女节 112 周年活动



建设集团慰问施工现场的广大一线工人



能源集团各级党组织开展“绘廉蛋”、手工香囊制作、诗朗诵等活动



资管公司开展“夏季送清凉”工会慰问活动



东鑫公司开展“赏美景、展风采、攀高峰”三八妇女节主题活动

助力社区建设

成都城建集团牢记嘱托，以感恩奋进、担当实干的实际行动，发挥先锋模范精神，用责任造福民生、反哺社会，积极开展志愿服务活动，致力于助推社区发展，贡献坚强国资国企志愿服务力量。

抗击新冠疫情

面对疫情防控严峻复杂形势，为全面贯彻落实疫情防控有关决策部署，成都城建集团积极响应党的号召，切实履行国有企业政治责任、社会责任，谋划开展“同心抗疫 共克时艰”主题实践活动，以实际行动展现国企担当，坚决守住疫情防控防线。

绩效数据

2022年，成都城建集团派出**343**名突击队员，配合社区完成**10**万余居民疫情防控工作，累计安装防疫门磁**3.8**万套，保障应急车辆充电**80.5**万度，减免租金**1.69**亿元，实现全市**15**个定点救治医院和**300**余万户居民平稳、安全供气。

齐心抗疫，成都城建集团的行动有：

置地集团

组织66名党员和青年志愿者协助检测核酸2.8万人次，为封控社区搬运蔬菜包1.5万份。

教育集团

完成入户信息摸排640人次，协助医护人员开展核酸检测6,000余人次；清运生活垃圾6吨、配送蔬菜1.3吨；转运快递外卖820余人次，为独居孤寡老人送餐147次；解决居民购药、就医等特殊需求200余人次。

建设集团

累计出动保供人员4,000人次，保供车辆1,200余辆次，累计巡查巡检道路8,300条次，处置各类市政设施问题近4,200项；累计搬运、配送物资超1万袋，协助完成核酸检测近7万人次。

能源集团

进驻封控区域共3,000余户、居民7,000余人，支援期间，累计协助核酸检测2万余人次，运送生活物资1,500余人次，帮扶群众50余人次，清运转运垃圾60余人次，防疫消杀100余次，协助维护秩序120余次。

资管公司

累计志愿服务时长超2,100小时，累计协助核酸检测9千人次、运送保供蔬菜包超1吨、运送生活物资超2,700人次、关心关爱孤寡老人等特殊群体超150人次。

城乡公司

共查验核酸检测信息和健康码50,000余人次，核酸检测服务20,000余人次，协助菜市场秩序维护3,000余人；监督检查8个小区疫情防控工作，发现并上报问题10余个，劝导遵守防疫规范100余人次；协助社区整理资料600余册，电话解答各类咨询250余人。

东鑫公司

共计协助开展核酸检测2,842人次，运送物资926人次，维护秩序922人次，流调溯源1,874人次，防疫消杀130人次，清运垃圾374人次，帮扶群众47人次。



置地集团员工协助社区进行核酸检测



教育集团员工在社区进行垃圾搬运工作



建设集团员工协助社区进行核酸检测



能源集团员工为小区居民扫码



资管公司员工为小区居民配送蔬菜包



城乡公司员工协助社区进行核酸检测



东鑫公司员工协助社区进行核酸检测



共建和谐社区

成都城投集团坚持履职尽责，扎实服务群众，切实把志愿服务和走进社区相结合，围绕主营业务，打通服务群众的“最后一公里”，积极开展为民服务活动，致力于增强群众的幸福感和安全感。

志愿服务

燃气集团和资管公司充分发挥模范带头作用，下沉解决群众实际生活问题，分别展开“燃气安全进校园、维护交通安全、义务植树”等活动。

燃气集团开展“燃气安全进校园”活动

2022年5月，燃气集团将燃气安全知识送进校园，帮助孩子们识别天然气，教大家安全使用燃气以及如何应急处置燃气泄漏，让孩子了解到燃气安全的重要性，帮助孩子提升燃气安全防范和自我保护意识，进一步掌握燃气安全知识以及燃气泄漏应急处置流程。



燃气集团开展“维护交通安全”活动

2022年10月，“成燃先锋·晓明服务队”“成燃先锋·管网卫士”“成燃先锋·燃气管家”党员志愿者在公司进行了学习动员和交通法规宣传后，和执勤民警一起进行现场交通疏导指挥，纠正交通违法行为，共同维护路口交通秩序。



资管公司开展“义务植树”活动

2022年3月，为推动生态文明建设，助力公园城市建设，成都城投资管公司在城投侠客岛·浣花岛共享办公园区开展以“守护绿水青山 助力公园城市”为主题的义务植树活动。

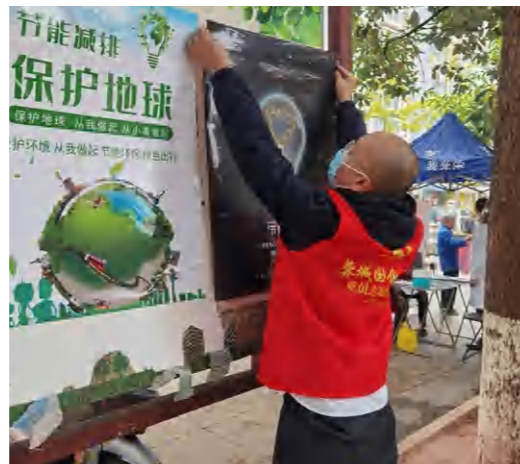
本次活动中，志愿者们用实际行动践行了“绿水青山就是金山银山”的理念，为成都生态惠民示范工程尽绵薄之力。同时，义务植树美化了城市景观，使公司共享办公园区以更加绿色、活力、低碳的姿态迎接成都大运会召开。



东鑫公司开展“街道清理”活动：

2022年，东鑫公司在新城石盘街道开展“志愿行动肩并肩，文明城市我代言”志愿者服务活动。7位党团青年不畏高温酷暑，积极前往石盘街道开展道路交通引导、清理街道广告垃圾、劝阻不文明行为等志愿服务。

此次活动共清除墙面牛皮癣80余处，捡拾路面烟头、纸屑、果皮、塑料袋等杂物300余个，劝导乱扔杂物、随地吐痰等不文明行为120余人次，规范车辆乱停乱放40余辆，劝导违规穿越马路行为20余人。



走进社区

成都城投集团立志于为群众办实事，将便民服务推进社区，以儿童教育和燃气安全方面为切入口，助推建设高品质和谐社区。

成都城投集团打造儿童友好型城市

2022年，成都城投集团打造“天府少年城市研究院”研学品牌，推出“天府少年城市行走”等活动，通过开放城市级重点项目，投入媒体资源和教育力量，为成都孩子了解成都创造最优条件，助力成都建设儿童友好城市。



燃气集团开展“管道连千户 温情送商家活动”

2022年，燃气集团的志愿者们用现场面对面的形式，向商户们分发天然气申请报装流程宣传手册，指导商户正确申请天然气报装的方法和步骤。并设置定点宣传台，志愿者们向商户人员们演示报装操作，耐心解答商户在用气方面存在的疑难问题，对商铺中的燃气设施进行了安全检查，排查潜在的安全隐患，真正把安全、专业、便捷的服务送到商铺。



教育集团——为民提供优质托育服务资源

2022 年，成都城投菁芙蓉托育服务有限公司康庄校区、花园校区被评为“省委省政府为民办实事项目”，以先进的课程体系，专业的教师管理队伍，特色鲜明的公益课程及育儿指导，引导幼儿全方位发展。为周边社区居民提供优质托育服务资源，获得了社区居民的一致好评。



共建宜居成都

成都城投集团致力于“擦亮”成都幸福底色，积极夯实城市基础设施，不断推进城市更新，持续建设保障性租赁住房，全面提升宜居成都品质，为打造舒心舒适宜居成都贡献城投力量。

夯实基础设施

成都城投在助力城市基础设施建设发展之路上从未停歇，承建天府大道北延线项目一期工程（军新路至成德界）、成彭高架入城段工程、成简快速路电力隧道工程等多个重大项目，持续做好道路管理、桥梁运维养护工作，实施路面降噪提升整治，筑牢城市基底，方便人民出行、生活，切实做到便民、利民。

绩效数据

建设集团持续做好 540 条市管道路及区管道路、243 座桥梁的运维管养工作，养护面积约 2,100 万平方米。累计完成人行道维修 96,022 平方米，车行道维修 177,292 平方米，以及 160 座桥梁常规定期检测。



天府大道北延线（成都段）



成彭高架入城段



科华南路降噪施工



市政道路维护

设施迁改迎“大运”

为确保成都第 31 届世界大学生夏季运动会顺利开展，数智集团管线公司对天府大道北延线（成德大道北延线）进行管线市政设施迁改工作，改造道路总长 19.7Km，新建 5.4Km，迁改及改建涉及电力通道、通信通道、自来水管、燃气管、绿化管等 10 个方面，全面升级迎“大运”。



成德大道项目

推进城市更新

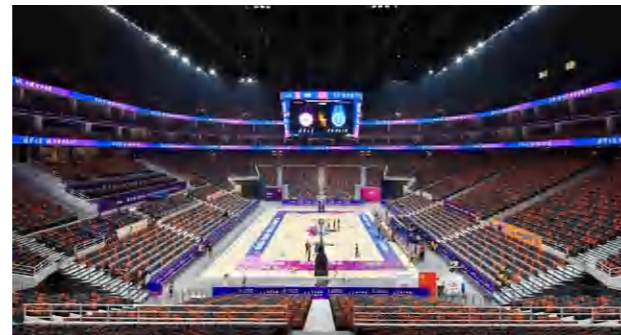
成都城投致力于城市更新，优化城市发展配套设施、打造多功能活动场所，让群众一同分享城市发展成果，实现城市向好发展。

丰富文体生活

集团积极推动文化体育工程，想民心所向、听群众之需，打造凤凰山体育公园、成都露天音乐公园等公共服务场所，心系群众文体生活，着力提升文化服务效能。

凤凰山体育公园

凤凰山体育公园位于成都北星大道东侧，是成都大运动会的重要场馆。公园由“一场两馆一中心”组成，包含了一座6万座的专业足球场，可承接国际顶级足球赛事，以及一座1.8万座满足NBA标准的篮球场，可承接顶级篮球、冰球、羽毛球、乒乓球、手球、体操等室内赛事，同时还设置了天府俱乐部、多功能训练馆、商业服务设施等配套设施。公园荣获了AEC全球工程建设业卓越BIM大赛大型施工类项目冠军，承载着推进成都世界赛事名城建设步伐，弥补大型场馆设施短板，完善城市功能布局、提升城市品质、塑造特色风貌地标的重大意义。



成都露天音乐公园

成都露天音乐公园是成都大运动会闭幕式场地，是一座露天音乐演艺场地及城市音乐主题公园，荣获鲁班奖、詹天佑奖等国家级奖项。集文化演艺、休闲娱乐、休憩聚会、旅游观光等多功能于一体，公园拥有目前世界最大的全景声半露天半室内双面剧场，演艺区面积约1.3万平方米，横向跨度180米，纵向高度50米，其上部披覆的可投影穹顶天幕面积达1万平方米，是目前亚洲最大的穹顶建筑。



天府艺术公园

天府艺术公园位于成都市倾力打造的 TOD 片区核心，是天府锦城“八街九坊十景”中的十景之一和大运会配套项目中的“文旅高地”，也是体现成都艺术影响力与公园城市发展理念有机融合的城市地标。公园总占地面积 3,033 亩，主要包含三湖、三馆：迎桂湖、荷华湖、芳菲湖；天府美术馆、当代艺术馆·图书馆及川剧艺术馆。场馆作为成都市重点打造的“城市会客厅”，是集文化博览、艺术展陈、市民休闲为一体的综合性场所，是体现成都艺术影响力与公园城市发展理念有机融合的城市地标。



成都自然博物馆

成都自然博物馆位于成都市成华区成华大道十里店路以东，二仙桥东三路以北，成都理工大学西侧。占地约 85.3 亩，建筑面积约 6.27 万平方米，其中展厅面积约 1.7 万平方米，是中国西部首座以地学为主要特色的自然科学博物馆也是西南地区建筑体量最大的自然博物馆。馆内展教并重、互动探究、多元体验，采用 AR 技术、全息技术、4D 影院、球幕或 VR 影院等技术手段让“展品说话”，让“化石复活”，深入与时间对话，增强城市底蕴。



扫描二维码观看
成都自然博物馆介绍视频



优化城市风貌

成都城投持续改善人居环境，加强城市公园建设，打造城市绿色长廊、塑造自然景观，为城市增添色彩、为生活增加闲趣。

打造充满生机的高颜值廊道

土地公司在尊重自然、表现自然的基础上，开发金芙蓉大道南侧（金牛大道至华严路段），占地约为30,000平方米的城市空地，以自然美为主，结合周边现有及正在修建的城市公园情况，辅以人工美，充分利用山、水、植物、天象之美塑造自然景观，打造为生机勃勃的滨河城市绿色长廊，增加鲜花绿植，让这里成为市民慢下脚步、亲近自然、休闲放松的好去处。



建设保障住房

成都城投集团深度介入保障性租赁住房房源供给，为新市民、青年人扎根城市提供安居保障，全新打造品牌“城投臻寓”，提供“安居、品质、幸福、友好”的生活环境，现已推出的水岸东里、凤起兰庭、桂林萃岛三个项目运营良好，让新市民和青年人安心栖居、放心追梦。

绩效数据

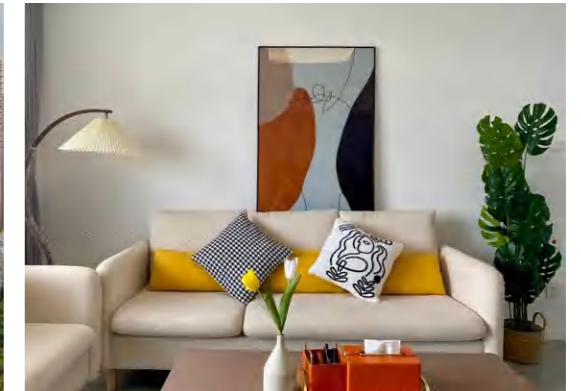
2022年，集团保障性住房建设任务**6,607**套，包含天府奥体公园保障性租赁住房、学府海棠保障性租赁住房二批次、金牛区保障性租赁住房改造等**6**个项目，总投资**15.65**亿元。

水岸东里：聚力人才安居

2022年8月，成华区面向广大新市民、青年人的首个保障性租赁住房项目——水岸东里正式推出。水岸东里位于成华区东浦路，附近有地铁和公交车站，公共交通出行十分便捷，拥有成熟的社区商业配套，包括生鲜超市、各类餐饮便利店等商家，充分满足日常生活所需，现共推出197套（间）房源，所有房间均为精装修，户内配套设施完善，均能“拎包入住”。



水岸东里小区航拍图



水岸东里项目样板间实拍图

桂林萃岛：打造乐居之地

继水岸东里之后，成都城投集团在成华区又推出——城投臻寓·青春桂林保障性租赁住房，首批次推出桂林萃岛北区共132套（间）房源，租金单价为20—20.62元/平方米/月，相当于该街道的市场平均租金水平的72—75%。所有房间配置齐全，功能区域划分合理，还有部分跃层套间，是目前市面上保租房少见的特色户型，实现从“有得住”到“住得好”的转变。



桂林萃岛室外实拍图



桂林萃岛室内实拍图

凤起兰庭：加速固巢留凤

2022年12月，青羊区首个保障性租赁住房城投臻寓·幸福光华项目（凤起兰庭）完成改造工作，总建筑面积5.7万m²，首次推出的274套房源出租率已超90%。价格方面，保租房租金接受政府指导，租金标准原则上不高于市场租金90%的规定，年涨幅不超过5%，为青年人提供高性价比的居住体验。



凤起兰庭室外实拍图



凤起兰庭室内实拍图

情系乡村振兴

党的二十大报告提出，全面推进乡村振兴，坚持农业农村优先发展。成都城投集团积极贯彻落实党和国家乡村振兴重大战略部署，切实做好巩固拓展乡村振兴各项工作，积极开展“打造特色乡村IP”、“开展定点帮扶”、“支持乡村发展建设”等项目，致力于答好乡村振兴“卷”。

打造特色乡村IP

成都城投紧跟国家战略发展方向，立足成都、辐射全川，加大乡村振兴业务拓展力度，与双流区政府、龙泉驿区政府等达成战略合作，落地城投·天府颐谷、城投·凤栖东山等乡村振兴项目，共同探索以市级公司与区级政府合作联动、推进乡村振兴发展的新途径。

2022年，城投·天府颐谷项目已完成首批次约192亩集体经营性建设用地流转。城投·凤栖东山项目规划展示中心已通过区委区政府审批，地标建筑凤凰台和核心配套美满山街已启动全球方案征集。

上述项目预计于2023年陆续建成投运，力争打造具有城投特色的“四川典范·成都示范”的乡村振兴标杆项目。



城投·天府颐谷效果图



城投·凤栖东山效果图

乡村定点帮扶

以乡村定点帮扶形式助力乡村振兴，燃气集团为大丰皇花社区和九龙县送去温暖和关心，让村民用上放心燃气；能源集团通过帮扶援助让九龙县的医疗和教育资源更加充足。

能源集团：援助九龙县 50 万元

2022年，能源集团所属中油管道公司向甘孜州九龙县援助财物合计人民币50万元，为九龙县在医疗、教育两个方面进行帮扶援助，其中九龙县人民医院援助救护车1辆，九龙县沙坪职业中学援助大型垃圾集中存放箱4个，设立教育激励基金为九龙县2022年高考成绩优秀的学生及相关教师进行奖励20万元。

燃气集团：让村民用上放心气

2022年度，燃气集团为推进天然气进社区全覆盖，对成都市新都区大丰街道皇花社区管网进行了优化改造。为了皇花社区燃气安装全覆盖工作顺利开展，通过项目专人为期2个月现场摸排调研，燃气集团对每户开展现场踏勘，结合公司老旧管网改造，优化设计方案后，安装材料费由原来9,000元/户下降到5,500元/户，共安装76户，于2022年9月对已完成安装用户进行通气点火。



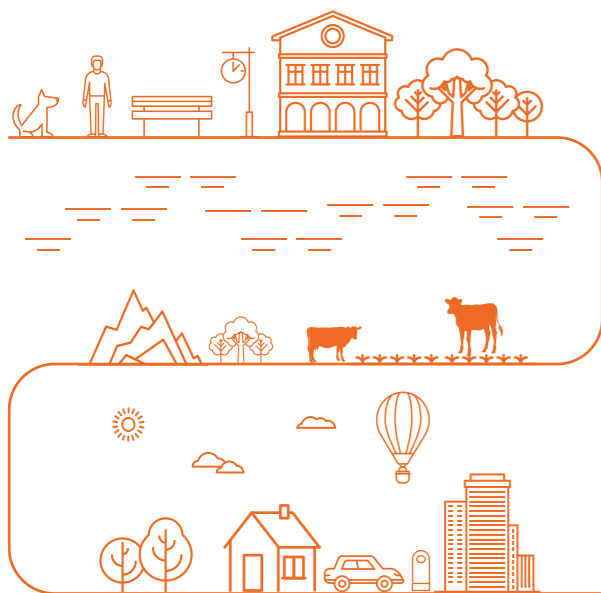
燃气集团对大丰皇花社区每户开展现场踏勘、改造、安装

乡村发展建设

2022年，土地公司与崇州市白头镇按照“政企联动、优势互补、共创价值、共同发展”的原则，建立互利共赢的合作关系。土地公司拟在崇州市白头镇开展土地整理、高标准农田建设等业务，进一步提升区域土地整体利用率，在有效增加耕地数量、提升耕地质量的基础上，适时引入教育、文体及康养板块等行业企业，开展农业科普研学基地、文化体育教育培训基地等产业投资，助力乡村产业振兴发展。



崇州市白头镇行政区划航拍图



未来展望

回首过去，成就令人鼓舞。2022年是“十四五”规划的关键之年，也是国企改革三年行动的收官之年，我们知势谋局，砥砺前行，坚持以健康可持续引领发展方向，在极不寻常、极为不易的经济环境中攻坚克难，以科技感知城市发展脉搏，以温情打造民生工程标杆，以匠心细绘美丽城市画卷，在与绿水青山深情对话中，全面发力，办成了一批利长远、惠民生、树品牌的大事要事，集团改革各项工作取得了新成就，高质量发展迈向了新台阶。

展望未来，蓝图催人奋进。2023年是全面贯彻落实党的二十大精神的关键之年，是成都现代化城市建设起势、增长极动力源效应显现的关键之年，更是集团高质量发展的攻坚之年。我们将坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，以集团“十四五”发展规划为统揽，踔厉奋发、笃行不怠，继续朝着“中国一流大型城市建设投资运营商和国有资本投资运营集团”的目标奋勇前行，努力建强“大后方”、唱好“双城记”、做强“都市圈”、建好“示范区”、打造“幸福城”，坚定不移地用拼搏和奋斗书写集团“十四五”发展后半程的崭新篇章。



附录

关键绩效

指标名称	单位	2020年	2021年	2022年
经济绩效				
资产总额	亿元	1,330.37	1,576.39	1,643.46
净资产	亿元	323.98	432.76	424.25
净资产收益率	%	3.80	2.60	2.95
营业收入	亿元	148.52	209.32	327.04
利润总额	亿元	14.56	13.05	17.27
净利润	亿元	11.23	9.82	12.66
纳税总额	亿元	10.07	32.15	21.26
资产负债率	%	75.65	72.55	74.19
固定资产投资额	亿元	120.08	131.14	77.15
投资总额	亿元	288.45	320.54	255.49
投资项目	个	146	178	169
新增发明专利数	个	87	101	112
科研投入	万元	注 ¹	6,542.60	9,518.00
社会绩效				
员工总数	人	7,300	7,700	8,200
劳动合同签订率	%	100	100	100
社会保险覆盖率	%	100	100	100
新吸纳员工数	人	121	118	108
体检及健康档案覆盖率	%	100	100	100
员工培训投入	万元	455	488	510
安全培训投入	万元	28.51	31.43	35.25
安全培训次数	次	337	379	390
安全培训覆盖人次	人次	5894	6917	8361
女性管理者占比	%	28	29	31
男性员工数	人	4,310	4,490	4,820
女性员工数	人	2,990	3,210	3,380
员工满意度	%	100	100	100
员工流失率	%	6.80	7.10	9.10
员工培训次数	次	131	152	177
员工培训人次	人次	3,600	4,100	4,800
人均带薪休假天数	天	8	8	10

注1: 因口径变化, 未统计

指标索引

目录	中国企业社会责任报告指南 (CASS-CSR 4.0)	页码	
关于本报告	P1.1-1.3	01-03	
卷首语	P2.1-P2.2	04-05	
关于成都城投	P4.1-P4.4	06-11	
企业荣誉	A3	12-13	
责任管理	责任战略	G1.1	15
	责任模型	G1.2	15
	责任治理	G2.3、G3.1	15
	责任沟通	G6.1-6.2	15
进取 功崇惟志 奋勇争先创一流	加强党建引领	M1.3	18-23
	完善公司治理	M1.1、S1.1-S1.2、S1.4	24-29
	推动科技创新	M2.4-M2.7	30-35
共生 凝心聚力 行耕不辍绘绿色	践行双碳战略	E2.3-E2.4	38
	发展绿色产业	E1.7、E2.1、E2.2	39-43
	坚持绿色运营	E1.5、E2.1-E2.2、E2.9	43-45
同心 奋楫笃行 继往开来启新篇	携手伙伴共赢	M3.4、M3.10	48-52
	助力行业发展	M3.6	53
	强化安全生产	S3.1-S3.6	54-57
筑梦 行稳致远 兼济天下显担当	赋能员工发展	S2.1-S2.5、S2.7-S2.11、S2.14-S2.17	60-64
	助力社区建设	S4.10-S4.11	64-70
	共建宜居成都	M2.1、S4.1	70-78
	情系乡村振兴	S4.8、S4.12	78-80
未来展望	A1	81	
附录	关键绩效	A2	82
	指标索引	A5	83
	评级报告	A4	84
	意见反馈表	A6	85

评级报告



中国企业社会责任报告
评级专家委员会
Chinese Expert Committee on CSR Report Rating

《成都城建投资管理集团有限责任公司 2022 社会责任报告》评级报告

受成都城建投资管理集团有限责任公司委托，“中国企业社会责任报告评级专家委员会”抽选专家组成评级小组，对《成都城建投资管理集团有限责任公司 2022 社会责任报告》（以下简称《报告》）进行评级。

一、评级依据

中国社会科学院《中国企业社会责任报告指南（CASS-CSR 4.0）》暨“中国企业社会责任报告评级专家委员会”《中国企业社会责任报告评级标准（2020）》。

二、评级过程

1. 评级小组审核确认《报告》编写组提交的《企业社会责任报告过程性资料确认书》及相关证明材料；
2. 评级小组对《报告》编写过程及内容进行评价，拟定评级报告；
3. 评级专家委员会副主席、评级小组组长、评级小组专家共同签审评级报告。

三、评级结论

过程性 (★★★★★)

集团董事会办公室牵头组建社会责任报告编制工作小组，统筹推进具体编制工作，并负责报告最终审定，关键部门审核确认报告内容；将报告定位为合规披露履责信息、帮助利益相关方全面了解集团在践行企业社会责任的努力及其成果、提升企业品牌形象的重要工具，功能价值定位明确；计划通过官方网站发布报告，并将以电子版、印刷品的形式呈现报告，过程性表现卓越。

实质性 (★★★★★)

《报告》披露了提供优质服务、员工权益保护、诚信经营与公平竞争、绿色办公等所在行业关键性议题，叙述详细充分，实质性表现优秀。

完整性 (★★★★★)

《报告》主体内容从“进取 功崇惟志 奋勇争先创一流”“共生 凝心聚力 行耕不辍绘绿色”“同心 奋楫笃行 继往开来启新篇”“筑梦 行稳致远 兼济天下显担当”等角度系统披露了所在行业核心指标的 73.21%，具有优秀的完整性表现。

平衡性 (★★★★★)

《报告》披露了“全年安全生产事故数”“诉讼案件数”“隐患排查数”等负面数据信息，具有优秀的平衡性表现。

可比性 (★★★★★)

《报告》披露了“资产总额”“净资产”“员工总数”“安

全培训投入”等 30 个指标连续三年的对比数据，可比性表现卓越。

可读性 (★★★★★)

《报告》从四大篇章系统展示企业对政府、员工、行业、伙伴、环境等利益相关方的履责行动与成效，逻辑架构清晰，重点议题突出，详细回应利益相关方的期望与诉求；《报告》中多采用图文并茂的形式展现其社会责任履责实践，并设置数据图表、知识小窗，直观展示履责绩效，可读性表现卓越。

创新性 (★★★★★)

报告》开篇设置“2022 年度主要进展”，展现企业不同业务板块的成效，便于利益相关方迅速把握关键信息；设置“企业荣誉”“2022 年度十大新闻”，简洁明了的呈现企业亮点；参与报告评级，既提升了企业社会责任管理意识，又增强了企业社会责任工作的规范性和可信度，创新性表现卓越。

综合评级 (★★★★☆)

综合以上七项评价指标，《成都城建投资管理集团有限责任公司 2022 社会责任报告》在过程性、可比性、可读性、创新性方面表现卓越，在实质性、完整性、平衡性方面表现优秀。综合来看，该报告是一份领先的企业社会责任报告。

四、改进建议

1. 增加行业核心指标的披露，提高报告的完整性。
2. 增加对负面数据及企业履责不足之处的披露，提高报告的平衡性。

黄群慧

评级专家委员会副主席

钟宏武 魏香丽

评级小组组长 评级小组专家

出具时间：2023 年 10 月 26 日



扫码查看企业评级档案

意见反馈表

尊敬的读者，您好！

非常感谢您阅读了《成都城投集团社会责任报告（2022）》。如果您对本报告有任何想法和建议，请您填写下面的意见反馈表，通过邮寄、传真或电子邮件发给我们。对于您的宝贵意见，我们致以深深的谢意！

姓名：_____

联系电话：_____

电子邮箱：_____

您如何评价本报告？

易读性	<input type="checkbox"/> 好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不好
完整性	<input type="checkbox"/> 好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不好
中肯性	<input type="checkbox"/> 好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不好
排版设计	<input type="checkbox"/> 好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不好
总体印象	<input type="checkbox"/> 好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不好

您对我们下一年度报告的建议？

请与我们联系：

通讯地址：成都市金周路 589 号

电话：028-68814872